

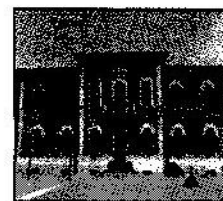


COMUNE DI CARSOLI

PROVINCIA DELL'AQUILA

Medaglia d'argento al valore civile

Piazza della Libertà, 1 - 67061 Carsoli (AQ) Tel.: 0863/908300 Fax: 0863/995412



Prot. 9970 del 4.11.2013

OGGETTO: Art. 172, comma 1, lett. c) del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267. RELAZIONE del responsabile del Servizio Urbanistico attestante l'indisponibilità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie. Esercizio finanziario 2013.

Con riferimento all'oggetto, il sottoscritto Responsabile del Servizio Urbanistico:

- visto il vigente PRG;
- dato atto che non sono stati approvati o realizzati Piani per l'edilizia economica e popolare e Piani per insediamenti produttivi e terziari ai sensi delle Leggi 18 aprile 1962 n. 167, 22 ottobre 1971 n. 865 e 5 agosto 1978 n. 457;
- rilevato, a seguito di verifica in atti del Comune in relazione alla quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle Leggi 18 aprile 1962 n. 167, 22 ottobre 1971 n. 865 e 5 agosto 1978 n. 457, che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie, che non sono stati approvati o realizzati Piani per l'edilizia economica e popolare e Piani per insediamenti produttivi e terziari;
- rilevato altresì che gli immobili trasferiti al Comune di Carsoli dall'Agenzia del Demanio ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 300/99 come modificato ed integrato dal D. lgs. 173/03 e del comma 41 dell'art. unico della legge 30.12.2004 n. 311, sono stati realizzati nel dopoguerra ed in relazione ai procedimenti di riacquisizione degli stessi nella disponibilità del Comune, in fase di perfezionamento, si rileva che allo stato attuale gli immobili di seguito elencati pur essendo potenzialmente riacquisibili nella disponibilità del comune, non sono ancora disponibili per la cessione in diritto di superficie per le seguenti motivazioni:
 1. procedimenti di riacquisizione in fase di perfezionamento;
 2. accertata necessità di eseguire in tali immobili lavori di restauro adeguamento a norma impianti elettrici e risanamento igienico-sanitario;

precisamente:

CARSOLI	70	772	5
CARSOLI	70	751	6
CARSOLI	10	198	1
CARSOLI	10	198	2
CARSOLI	10	200	1
CARSOLI	27	118	1
CARSOLI	27	118	3
CARSOLI	27	127	4

Tutto ciò premesso:

ATTESTA

Che nell'anno 2013 non sono stati approvati o realizzati Piani per l'edilizia economica e popolare e Piani per insediamenti produttivi e terziari; pertanto in relazione all'esercizio di bilancio di previsione per l'anno 2013 non vi sono aree o fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle Leggi 18 aprile 1962 n. 167, 22 ottobre 1971 n. 865 e 5 agosto 1978 n. 457, che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie.

Carsoli li 4.11.2013

Il Responsabile del Servizio Urbanistico

(arch. Roberto Zichichi)

