



COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila

Medaglia d'argento al valor civile

Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 08639081 Fax: 0863995412



DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICO

N. 21
Data: 09.04.2014

OGGETTO: Realizzazione nuovo edificio Sede Scuola Materna in via Genova. Approvazione Stato Finale dei lavori e Relazione sul Conto Finale. Determinazioni.

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **09** del mese di **Aprile** nel proprio ufficio;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che con decreto del Sindaco è stato conferito al sottoscritto ing. Quinto D'ANDREA l'incarico di Responsabile pro-tempore del Servizio Urbanistico e l'attribuzione delle funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 cc. 2,3 del D. Lgs. n. 267/00 (T.U.E.L.), ivi compresi alcuni procedimenti già in corso nel precedente incarico di Responsabile del Servizio Tecnico e tra i quali quello in argomento;

Dato atto che ai sensi dell'art. 163 c.3 del D.Lgs. n. 267/00 ss.ii. e mm. è autorizzato l'esercizio provvisorio per la presente annualità;

Ricordato che:

- 1) con Deliberazione della Giunta Comunale n. 84 del 08.09.2009, è stato approvato il progetto definitivo afferente la "Progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di recupero e ristrutturazione del complesso scolastico di Via Genova, che prevede una spesa complessiva di €1.200.000,00# di cui:
 - €830.000,00# per lavori, compresi gli oneri per la sicurezza pari ad €49.800,00#;
 - € 11.000,00# per la progettazione;
 - €359.000,00# per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- 2) con determina n. 518 del 20.12.2010, l'ATI tra le società D.D.L s.r.l., Cocco Costruzioni s.r.l. e Adriatica Edilizia s.r.l., è stata dichiarata affidataria definitiva dei lavori denominati "Progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di recupero e ristrutturazione del complesso scolastico di Via Genova", a seguito di procedura di gara di "appalto integrato" di progettazione esecutiva e realizzazione;
- 3) con determina del Responsabile del servizio tecnico n. 271 del 27.07.2011, è stato approvato il progetto esecutivo depositato in data 20.07.2011, quale documentazione tecnica necessaria al deposito presso il genio civile;
- 4) in data 01.09.2011, è stato redatto il verbale di inizio dei lavori;
- 5) con delibera di Giunta Comunale n. 82 del 11.10.2011, è stato nominato l'ing. Quinto D'Andrea collaudatore statico dell'intervento di "recupero e ristrutturazione del complesso scolastico di Via Genova";
- 6) in data 20.09.2011, è stato depositato presso l'ufficio tecnico il progetto esecutivo quale variante tecnica al progetto già depositato in data 20.07.2011;

- 7) con determina del Responsabile del servizio tecnico n. 408 del 21.10.2011, è stata approvata la variante in linea tecnica, al progetto esecutivo presentato dall'ATI tra le società D.D.L s.r.l., Cocco Costruzioni s.r.l. e Adriatica Edilizia s.r.l., depositato presso l'ufficio tecnico, quale documentazione tecnica integrativa, necessaria al deposito presso il genio civile;
- 8) in data 07.12.2011, è stato sottoscritto il contratto d'appalto relativi ai lavori in oggetto, registrato al repertorio n. 727;
- 9) nel corso della esecuzione dei lavori sono stati emessi i seguenti certificati di pagamento:
 - certificato n. 1 del 12.09.2011 di euro 250.980,00
 - certificato n. 2 del 16.08.2012 di euro 251.280,00
 - certificato n. 3 del 22.10.2012 di euro 130.280,00
 - certificato n. 4 del 05.09.2013 di euro 5.810,00per un totale di euro 638.350,00=

10) nel corso dei lavori, a seguito dell'insorgere di alcune divergenze tra la capogruppo DDL Srl e le mandanti Cocco Costruzioni Srl e Adriatica Edilizia Srl, venne stipulato un "atto integrativo e modificativo dell'ATI" sulla base del quale le mandanti intendevano rinunciare alla esecuzione diretta delle lavorazioni appartenenti alle categorie OG1, OS3, OS28 e OS30, rinunciando ad azioni risarcitorie e impegnandosi a condividere una soluzione tecnico/amministrativa gradita alla stazione appaltante per il prosieguo dei lavori, fermo restando che la capogruppo DDL Srl teneva indenne le stesse mandanti da qualsiasi responsabilità derivante dall'appalto in oggetto; di tale accordo la stazione appaltante prendeva atto con determina del RST n. 368 del 08.10.2012;

11) dal momento in cui venne preso atto del suddetto accordo, le mandanti non hanno più avuto accesso al cantiere, e tutte le lavorazioni sono state effettivamente eseguite dalla DDL Srl direttamente ovvero per il tramite di cottimi o subappalti debitamente autorizzati;

preso atto che la scadenza definitiva per la riconsegna dell'opera, per effetto di alcune proroghe, rimaneva comunque fissata al 14.11.2012 mentre il verbale di ultimazione dei lavori accertava la ultimazione in data 20.05.2013 e pertanto con 189 giorni di ritardo, la DL provvedeva ad applicare ai sensi dell'art. 6.13 del CSA una penale pari ad euro 224,07 per ciascun giorno di ritardo, per un totale di euro 42.349,23 che restavano detratti nella contabilità generale dell'opera;

precisato che la stessa DDL Srl ha richiesto la disapplicazione di tale penale, in considerazione di una serie di circostanze, tra cui principalmente il fatto che non si sono prodotti reali danni all'Ente in relazione a tale circostanza (infatti anche se la consegna fosse avvenuta nei termini contrattuali non sarebbe stato possibile anticipare l'effettivo utilizzo della struttura scolastica) e che l'impresa DDL ha effettivamente fatto fronte con grande senso di responsabilità alle molte vicissitudini che si sono determinate nel corso della esecuzione dei lavori e che potevano compromettere il buon esito dei lavori;

dato atto che il Direttore dei Lavori ed il Responsabile unico del procedimento hanno espresso parere favorevole alla disapplicazione della suddetta penale;

visto lo Stato Finale;

vista la Relazione sul Conto Finale;

dato atto che l'impresa DDL Srl ha sottoscritto i suddetti documenti contabili confermando le riserve già espresse nei precedenti atti contabili, con riferimento sia alla applicazione della penale sia alla esecuzione di lavori presuntivamente non compresi in contratto;

precisato che tali riserve sono state respinte dalla Direzione Lavori;

visto il codice dei contratti pubblici;

visto il D.Lgs. 267/2000;

visto lo Statuto Comunale ed il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

DETERMINA

di approvare il Conto Finale e la Relazione sul Conto Finale dei lavori dell'Appalto Integrato per la Progettazione Esecutiva e l'esecuzione dei lavori di recupero e ristrutturazione del complesso scolastico di via Genova nel Capoluogo;

di richiedere alla Giunta Comunale che si esprima con specifico atto in merito alla disapplicazione della penale per ritardata consegna dell'opera;

dare atto che dallo Stato Finale risulta un credito dell'impresa pari ad euro 3.425,58 che sarà liquidato all'impresa unitamente alla approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione;

dare atto che la presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio On Line per 15 giorni consecutivi;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO. URBANISTICO
f.to ing. Quinto D'ANDREA

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si attesta la regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147-bis/1 del D.Lgs. n. 267/00 ss.ii. e mm.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO. URBANISTICO
f.to ing. Quinto D'ANDREA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si attesta la regolarità contabile ai sensi dell'art. 147-bis/1 del D.Lgs. n. 267/00 ss.ii. e mm.

Visto di regolarità contabile IMPEGNO N. 3779 DEL 31/12/2009

A norma dell'art. 150, c. 1 e 151, del D. Lgs. 267/2000 (T.U.) si attesta la copertura finanziaria.

Carsoli lì 09.04.2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to D.ssa A.M. D'Andrea

Prot. n. 3426 del 10.04.2014

La presente determinazione viene trasmessa oggi 10.04.2014 :

- All'Albo Pretorio On Line
- Alla Sezione "Trasparenza" – Albo Beneficiari – del sito istituzionale

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO. URBANISTICO
f.to ing. Quinto D'ANDREA

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____

Carsoli lì _____

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI

**LIQUIDAZIONE AMMINISTRATIVA E CONTABILE
SERVIZIO FINANZIARIO**

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Effettuati i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti pervenuti;

Visto che le fatture liquidate con il provvedimento che precede:

- sono state redatte in carte intestata delle ditte creditrici e riportano l'indicazione del codice fiscale;
- sono regolari agli effetti dell'I.V.A. e/o della tassa di quietanza;

Accertato che la spesa liquidata rientra nei limiti dell'impegno;

A U T O R I Z Z A

l'emissione del mandato di pagamento di € _____ a favore delle Ditte creditrici come sopra identificate, sull'intervento n. _____ dell'esercizio finanziario _____ (impegno n. _____ anno _____).

Dalla Residenza Comunale, li_____

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

D.ssa A.M. D'Andrea

Emesso mandato n. _____ in data _____

IL CONTABILE
