



# COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila

- Medaglia d'argento al valor civile -

Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 0863 – 90.83.00 Fax: 0863 – 99.54.12



## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICO

N. 53	<b>OGGETTO: Costituzione del diritto di superficie sull'area di proprietà comunale di cui al Fg. 83 part 180 (parte) per anni trenta – Approvazione LETTERA DI INVITO per espletamento gara informale.</b>
Data 16/09/2021	

L'anno **duemilaventuno** giorno **sedici** del mese di **settembre** nel proprio ufficio;

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 17.06.2021 rubricata “Integrazione programma di alienazione e valorizzazione beni comunali 2021 – 2023. Costituzione del diritto di superficie sull'area di proprietà comunale di cui al Fg. 83 part 180 (parte) per anni trenta” con cui si stabilisce, tra l'altro, “di autorizzare la costituzione del diritto di superficie per la durata di 30 anni, decorrenti dalla sottoscrizione del contratto, sulla porzione di terreno della superficie di 50,00 mq circa, sito in prossimità del Cimitero del Comune di Carsoli (AQ) e distino al Catasto Terreni dello stesso Comune al Foglio n° 83, Particella n° 180, per il corrispettivo minimo di € 100.000,00, oltre ogni spesa, anche tecnica (frazionamento etc.), nessuna esclusa, conseguente all'adozione del presente provvedimento, necessaria alla stipula dell'atto presso studio notarile, fatto salvo il maggior corrispettivo all'esito della procedura di verifica di eventuali migliori offerte da parte di altri soggetti interessati, demandata alla competenza gestionale del Responsabile del Servizio Urbanistico”;

Richiamata la determinazione n. 43 del 07/07/2021 avente ad oggetto “Costituzione del diritto di superficie sull'area di proprietà comunale di cui al Fg. 83 part 180 (parte) per anni trenta – Indizione procedura di manifestazione di interesse per l'acquisizione di candidature da parte di soggetti interessati”;

Richiamato l'Avviso prot. n. 5043 del 08/07/2021 per manifestazione di interesse alla costituzione di diritto di superficie su bene di proprietà comunale, avente ad oggetto “Procedura per la costituzione del diritto di superficie su beni immobili comunali – Manifestazione di interesse” e dato atto che lo stesso è stato in pubblicazione dal giorno 08/07/2021 al giorno 07/08/2021;

Dato atto della partecipazione alla manifestazione di interesse di soggetti interessati;

Ritenuto di procedere con l'espletamento della gara informale, così come preannunciato nell'avviso prot. n. 5043 del 08/07/2021 di manifestazione di interesse e di approvare la relativa lettera di invito;

Richiamato l'art. 8 del "Regolamento speciale per la vendita di beni immobili", rubricato "Gara informale";

#### DETERMINA

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e gli atti in esse richiamati parte delle motivazioni della procedura "de qua";
2. di approvare la lettera di invito, allegata al presente atto sotto la lettera "A" per costituirne parte integrante e sostanziale, finalizzata all'espletamento della gara informale, così come preannunciato nell'avviso prot. n. 5043 del 08/07/2021 di manifestazione di interesse.

Il Responsabile del Servizio  
f.to Arch. Mauro Di Natale

## LETTERA DI INVITO

**Oggetto: Lettera di invito a partecipare alla gara per la costituzione del diritto di superficie su immobile di proprietà comunale.**

Con la presente, in esecuzione della determinazione del Responsabile del Servizio Urbanistica n. 53 del 16/09/2021, esecutiva, si invita il soggetto in indirizzo a partecipare alla gara per la costituzione del diritto di superficie, ai sensi dell'art. 952 c.c. e segg., della durata di trenta (30) anni sul seguente immobile di proprietà comunale:

- terreno in Carsoli (AQ), sito in prossimità del Cimitero del Capoluogo, della superficie di mq. 50, facente parte di più ampia particella distinta in Catasto al Foglio n. 83, particella n. 180 parte.

Attualmente il terreno è utilizzato per l'installazione e conduzione di una stazione radio base per la telefonia.

La destinazione urbanistica è la seguente:

PRG vigente: zona F3 servizi sportivi con vincolo cimiteriale

PRG variante: zona F2 aree d'interesse comune e F3.1 – aree verde d'interesse locale.

La presente procedura è regolata dalle disposizioni di cui al Regio decreto del 23 maggio 1924, n. 827 e successive modifiche integrazioni e dal Regolamento speciale per la vendita di beni immobili. Ad essa non si applicano le norme del decreto legislativo 18 Aprile 2016, n. 50 (codice dei contratti pubblici), salvo per analogia e ove espressamente richiamate.

Alla gara possono partecipare le persone fisiche in possesso della piena capacità di agire, nonché le persone giuridiche/società/ditte/enti che non si trovano in situazioni che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la pubblica amministrazione e che abbiano manifestato interesse a partecipare al procedimento "de quo", sulla base dell'avviso prot. n. 5043 del 08/07/2021. I requisiti oggetto delle dichiarazioni di cui all'allegato a) devono essere posseduti a pena di esclusione.

La gara si terrà il giorno 16/10/2021 alle 12:00 nella sala consiliare della sede municipale del Comune di Carsoli sita in Piazza della Libertà n. 1 Carsoli (AQ), con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo posto a base di gara, secondo le modalità di cui al R.D. n. 827 del 23 maggio 1924; l'aggiudicazione sarà pronunciata a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta più alta, in aumento rispetto alla base di gara.

### **Importo a base di gara**

Prezzo a base di gara a corpo e omnicomprensivo:

**€ 100.000,00 (euro centomila/00)**

Il valore è stato determinato ai sensi del Regolamento speciale per la vendita di beni immobili (art. 4).

### **Cauzioni e garanzie richieste**

Per la partecipazione alla gara è richiesta la costituzione di una garanzia o deposito cauzionale pari al 10% dell'importo a base di gara (vale a dire pari ad € 10.000,00), ai sensi dell'art. 8 del Regolamento speciale per la vendita di beni immobili.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione dovuta ad ogni fatto imputabile all'affidatario.

Il deposito cauzionale viene restituito ai soggetti non aggiudicatari dopo la sottoscrizione del contratto.

### **Condizioni di partecipazione**

Le offerte dovranno pervenire a mezzo del servizio delle Poste Italiane SPA con raccomandata AR o mediante consegna diretta, anche a mezzo Corriere, presso il protocollo del Comune di Carsoli, in plico chiuso e sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura, entro le 11:00 del giorno 16/10/2021 al seguente indirizzo:

*Comune di Carsoli  
Piazza della Libertà 1  
67061- Carsoli (AQ)*

Il recapito del plico è ad esclusivo rischio del mittente. Fa fede la data del timbro postale, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento speciale per la vendita di beni immobili. Le offerte pervenute al protocollo dell'Ente oltre il predetto termine non potranno in ogni caso essere ammesse alla gara, se non provviste di timbro postale antecedente alla scadenza del termine di presentazione delle istanze e, comunque, se non pervenute entro il termine di inizio dello svolgimento delle operazioni di gara.

Oltre il predetto termine non sarà ammessa alcun'altra domanda/offerta, anche se sostitutiva o integrativa di domanda/offerta precedente.

Sul plico dovranno essere indicati esternamente nominativo, indirizzo, numero di telefono e indirizzo di posta elettronica certificata del soggetto mittente, e la seguente dicitura: *“Offerta per la costituzione di diritto di superficie su area di proprietà del Comune di Carsoli”*.

Il plico dovrà includere, a pena di esclusione:

1. una prima busta, idoneamente sigillata, con la dicitura *“Documenti amministrativi”*, contenente a pena di esclusione:
  - a. Istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva resa dal concorrente o dal legale rappresentante dell'impresa ai sensi del DPR n. 445/2000, redatta in carta libera conformemente al modello allegato sotto la lettera a), corredata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, attestante:
    - ✓ di non trovarsi in alcuna delle condizioni che determinano il divieto di contrattare con la pubblica amministrazione;
    - ✓ di aver preso visione della lettera d'invito e di accettare, senza alcuna eccezione, tutte le condizioni imposte dalla stessa lettera di invito e, in particolare, le condizioni di cui al paragrafo *“Sottoscrizione del contratto”*;
    - ✓ di aver preso conoscenza dell'immobile oggetto della procedura;
    - ✓ di aver preso conoscenza dell'informativa sul trattamento dei dati personali pubblicata all'indirizzo ([https://www.comune.carsoli.aq.it/pagina333\\_informativa-privacy-ai-sensi-del-regolamento-europeo-2016679.html](https://www.comune.carsoli.aq.it/pagina333_informativa-privacy-ai-sensi-del-regolamento-europeo-2016679.html))

- b. Cauzione del valore di € 10.000,00 (euro diecimila) che dovrà essere prestata e comprovata, a pena di esclusione, attraverso una delle seguenti modalità:
- ✓ mediante bonifico bancario sul conto corrente intestato al Comune di Carsoli IBAN: IT 10 L 05387 40510 000000095632 indicando quale causale “*deposito cauzionale gara per costituzione diritto superficie area di proprietà comunale*”; in tal caso sarà necessario inserire ricevuta o attestazione comprovante l'avvenuto versamento del deposito cauzionale quantificato in € 10.000,00
  - ✓ Mediante versamento di assegno circolare non trasferibile intestato al tesoriere del Comune di Carsoli presso lo sportello BPER a ciò dedicato sito in Carsoli (AQ) via Roma 238 (previo appuntamento; numero di telefono 0863 992150); in tal caso nella busta “*Documentazione amministrativa*” dovrà essere inserita la quietanza di deposito rilasciata;
  - ✓ Mediante fideiussione bancaria o polizza fideiussoria assicurativa (rilasciata da società di assicurazione autorizzata ai sensi di legge all'esercizio del ramo cauzioni) avente scadenza non inferiore a mesi 18 decorrenti dalla data della seduta di gara. La fideiussione o polizza assicurativa dovrà contenere l'espressa condizione che il soggetto fideiussore è tenuto a soddisfare l'obbligazione a semplice richiesta del Comune di Carsoli entro 15 giorni, con esclusione del beneficio di preventiva escusione di cui all'articolo 1944 c.c. e con l'espressa rinuncia alle eccezioni di cui all'articolo 1957 c.c. ed in particolare a quella di cui al comma 2. La garanzia dovrà essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia su richiesta del Comune per ulteriori 180 giorni nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia stato ancora stipulato l'atto costitutivo del diritto di superficie. In tal caso nella busta documentazione amministrativa dovrà essere inserito l'originale della fideiussione bancaria/polizza fideiussoria assicurativa.
2. Una seconda busta, idoneamente sigillata, con la dicitura “*Offerta economica*”, contenente, a pena di esclusione, l'offerta economica redatta in competente bollo, conformemente al modello allegato sotto le lettere b) e c), sottoscritta dal concorrente o dal legale rappresentante della impresa/società.  
L'offerta economica consiste nell'indicazione del corrispettivo offerto per la costituzione del diritto di superficie sull'immobile, sia in cifre sia in lettere. In caso di discordanza, è valida l'indicazione più vantaggiosa per l'amministrazione.

### **Criterio di aggiudicazione.**

L'aggiudicazione avverrà secondo i criteri previsti dagli articoli 73, lett. C) e 76 del Regolamento sulla compatibilità dello Stato, approvato con R.D. n. 827 del 23.05.1924, per mezzo di offerte segrete in aumento da confrontarsi con il prezzo a base di gara. Non sono ammesse offerte pari, in ribasso, in variante, condizionate o parziali. La gara sarà aggiudicata al concorrente che avrà offerto il prezzo più elevato. In caso di offerte uguali la gara sarà aggiudicata per sorteggio.

### **Modalità di apertura delle offerte.**

I plichi contenenti le offerte saranno aperti da apposita commissione nominata ai sensi dell'art. 8 del Regolamento speciale per la vendita di beni immobili il giorno 16/10/2021 alle ore 12:00 presso la sala consiliare della sede municipale del Comunale di Carsoli, Piazza della Libertà 1, secondo le seguenti operazioni:

verifica integrità dei plichi pervenuti nei termini indicati, apertura dei plichi, verifica della presenza delle buste 1 e 2 che, a loro volta dovranno risultare integre e rispondenti a quanto richiesto nella presente lettera di invito, apertura della busta n. 1 e valutazione di tutta la documentazione richiesta e della rispondenza del contenuto a quanto prescritto nella lettera di invito ai fini della ammissione o esclusione dei partecipanti alla gara, apertura della busta n. 2 “Offerta economica” e verifica del contenuto, formulazione della graduatoria in relazione al criterio del miglior prezzo e conseguente aggiudicazione provvisoria. L'amministrazione procederà all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida.

Alla seduta di gara potranno intervenire i soggetti istanti e i legali rappresentati delle imprese, o i soggetti che esibiranno alla commissione di gara procura idonea a comprovare legittimamente la presenza in nome e per conto dei concorrenti.

La graduatoria ha carattere provvisorio ed è subordinata all'esito positivo della verifica e dei controlli sul primo in graduatoria in ordine al possesso dei requisiti prescritti.

### **Sottoscrizione del contratto.**

Il contratto è stipulato nel termine di trenta giorni dalla comunicazione dell'intervenuta aggiudicazione definitiva, a rogito di un notaio scelto dall'aggiudicatario, previo versamento dell'intero corrispettivo in un'unica soluzione e con le modalità che saranno comunicate, e la costituzione delle garanzie previste al successivo punto 3.

In ipotesi di mancata sottoscrizione del contratto nel termine assegnato per fatto imputabile all'aggiudicatario, è previsto lo scorrimento della graduatoria mediante progressivo interpello degli operatori economici che hanno partecipato alla gara.

La costituzione del diritto di superficie è soggetta alle imposte proporzionali di registro, ipotecarie e catastali. Non sussiste il presupposto soggettivo per l'applicazione dell'Iva. Tutte le spese notarili, imposte e tasse inerenti la costituzione del diritto di superficie sono a carico dell'acquirente.

In esecuzione della deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 17.06.2021, dichiarata immediatamente eseguibile, nel rogito di costituzione del diritto di superficie saranno inserite le seguenti condizioni negoziali:

1. La società (o altro soggetto, anche persona fisica) cessionaria del diritto di superficie provvederà, a sua cura e spese, alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli apparati installati e della porzione concessa in diritto di superficie, nonché alla fornitura di tutti i servizi necessari per svolgere la propria attività, senza alcun onere di qualsivoglia natura a carico del Comune;
2. La società (o altro soggetto, anche persona fisica) cessionaria si impegna, sin d'ora, a procedere, entro il termine di sei mesi alla scadenza dei trent'anni di durata della concessione del diritto di superficie, al ripristino dello stato dei luoghi con lo smantellamento, la rimozione e lo smaltimento a proprio carico e a norma di legge dei manufatti e/o opere comunque denominati, sia edilizi sia tecnologici, insistenti, sia nel sottosuolo sia nel soprasuolo, sulla porzione di terreno oggetto di costituzione del diritto di superficie, anche accessori e/o complementari e comunque realizzati in esecuzione del programma di installazione di impianti di qualsivoglia tipologia compatibile con la destinazione urbanistica, fatta salva l'ipotesi di rinnovo, comunque necessitante di espressa deliberazione del Consiglio Comunale, da

richiedersi da parte della società (o altro soggetto, anche persona fisica) almeno un anno prima della scadenza del termine di validità trentennale;

3. Stipula da parte della società (o altro soggetto, anche persona fisica) e presentazione al Comune, antecedente alla sottoscrizione del rogito, di polizza fideiussoria a garanzia del perfetto e completo ripristino dello stato dei luoghi entro il termine di sei mesi dalla scadenza trentennale del contratto, ai sensi del precedente punto b), di valore pari a € 100.000,00 (euro centomila/00); in caso di omissione dell'obbligo di ripristino, secondo le condizioni di cui al precedente punto b), nel termine di sei mesi dalla scadenza del contratto, la cauzione così costituita viene escussa dall'ente. È fatto salvo il risarcimento del maggior danno, diretto o indiretto, derivante dall'omesso ripristino nei termini ad opera della cessionaria del diritto di superficie. La polizza dovrà recare la rinuncia del garante al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 c.c., la rinuncia del garante all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, c.c., nonché l'impegno del garante al pagamento dell'importo dovuto entro il termine di quindici giorni dal ricevimento della semplice richiesta scritta del Comune. L'invalidità della Polizza (per fallimento del garante o altre cause) obbliga la società cessionaria all'immediata stipula di nuova polizza con altra società, pena la risoluzione di diritto del contratto ai sensi dell'art. 1456 del c.c. e il riconoscimento del risarcimento del danno pari al valore della polizza non ripristinata.
4. Il contratto può essere ceduto, a pena di nullità, solo previa comunicazione all'ente della decorrenza della cessione e del prezzo pattuito con il cessionario. La plusvalenza conseguita rispetto al prezzo di costituzione del diritto di superficie, obbliga la società (o altro soggetto, anche persona fisica) al riconoscimento e versamento del 50% della stessa plusvalenza a beneficio del Comune nel termine di un mese dalla sottoscrizione del contratto di cessione. L'omessa comunicazione della cessione o il mancato versamento del 50% della plusvalenza conseguita, determinano la risoluzione del contratto di diritto ai sensi dell'art. 1456 c.c. e la decorrenza del termine semestrale per l'adempimento degli obblighi di cui alla lettera b), oggetto di polizza fideiussoria di cui alla lettera c).
5. La società cessionaria (o altro soggetto, anche persona fisica) ha la facoltà di ospitare operatori del settore della telefonia mobile e telecomunicazioni, previa semplice comunicazione al Comune. La società (o altro soggetto, anche persona fisica) s'impegna a riconoscere e versare al Comune il 30% del corrispettivo pattuito per l'ospitalità di ogni ulteriore impianto di altro gestore ospitato, qualunque sia la tipologia della tecnologia ospitata. In caso di mancata comunicazione o di mancato versamento nei termini che di volta in volta saranno definiti tra le parti, il Comune risolve di diritto il contratto di costituzione del diritto di superficie ai sensi dell'art. 1456 del c.c. Dalla risoluzione decorre il termine semestrale per l'adempimento degli obblighi di cui alla lettera b), oggetto di polizza fideiussoria di cui alla lettera c).
6. In ogni caso di risoluzione o decadenza del contratto, comunque denominata e a qualsivoglia causa dovuta, la società cessionaria del diritto di superficie (o altro soggetto, anche persona fisica) è tenuta agli obblighi di ripristino di cui alla lettera b), come garantiti dalla polizza fideiussoria di cui alla lettera c).

7. In nessun caso (a titolo esemplificativo: impossibilità sopravvenuta o eccessiva onerosità dell'attività di impresa, annullamento, revoca o altro atto di ritiro comunque denominato delle autorizzazioni amministrative da parte delle competenti autorità, inerenti l'attività della società cessionaria, interventi di sequestro, inibizione o divieto di attività a qualunque causa dovuti, da parte della magistratura o di altra autorità, risoluzione del contratto di costituzione del diritto di superficie o decadenza del contratto, comunque denominata e a qualsivoglia causa dovuta) la società cessionaria del diritto di superficie (o altro soggetto, anche persona fisica) potrà chiedere la restituzione, anche parziale, del corrispettivo pattuito e corrisposto prima della sottoscrizione del contratto.
8. devoluzione delle controversie in tema di interpretazione ed esecuzione del contratto di costituzione del diritto di superficie al Foro di Avezzano. È esclusa ogni forma di clausola arbitrale.

### **Altre informazioni.**

Il Comune garantisce ai soggetti interpellati con la presente lettera di invito la possibilità di effettuare sopralluoghi presso l'area “de qua”, da concordare previo appuntamento telefonico al numero 0863 908304.

Il Comune rimane impegnato solo dopo la stipula del contratto di compravendita e, pertanto, l'amministrazione potrà, fino a quel momento e per esigenze di interesse pubblico, recedere dalle operazioni di cessione del diritto di superficie, con comunicazione all'aggiudicatario a mezzo raccomandata e restituzione, entro 30 giorni dalla comunicazione, del deposito cauzionale senza interessi ed escluso ogni altro risarcimento e indennizzo.

Il superficiario è obbligato a rispondere direttamente e personalmente di qualsiasi danno, anche colposo, che per fatto proprio o di suoi collaboratori e dipendenti, dovesse derivare all'Amministrazione Comunale o a terzi, nonché a tenere estraneo il Comune concedente in tutti i rapporti con i terzi fornitori o utenti e a qualsiasi fatto da cui possa derivare responsabilità per danni a persone o cose in dipendenza dell'attività svolta nell'esercizio del diritto di superficie.

Il superficiario, inoltre, si impegna, per tutta la durata del rapporto contrattuale, a produrre le quietanze relative alla polizza di cui al punto 3. del paragrafo “Sottoscrizione del contratto”, a comprova dell'avvenuto pagamento annuale del premio.

Per prendere visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali si rimanda al sito del Comune di Carsoli, nella pagina dedicata all'informativa sulla privacy ([https://www.comune.carsoli.aq.it/pagina333\\_informativa-privacy-ai-sensi-del-regolamento-europeo-2016679.html](https://www.comune.carsoli.aq.it/pagina333_informativa-privacy-ai-sensi-del-regolamento-europeo-2016679.html)).

Per informazioni tecniche e/o amministrative:

Arch. Mauro di Natale, Responsabile del Procedimento - Servizio Urbanistico, Piazza della Libertà 1, 67051 Carsoli.

Orario per contatti:

telefonico: lunedì, martedì, mercoledì, giovedì e venerdì dalle 9:00 alle 13:00

ricevimento pubblico: martedì dalle 15:00 alle 17:30 e giovedì dalle 15:00 alle 17:30,  
previo appuntamento

e-mail [mauro.dinatale@comune.carsoli.aq.it](mailto:mauro.dinatale@comune.carsoli.aq.it)

Il Responsabile del Servizio  
f.to Arch. Mauro di Natale

Allegato a)

ISTANZA PARTECIPAZIONE - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (PERSONE FISICHE)  
redatta ai sensi dei D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445

Oggetto: COSTITUZIONE DI DIRITTO DI SUPERFICIE TRENTENNALE SU AREA DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CARSOLI, DELLA SUPERFICIE DI MQ. 50, FACENTE PARTE DI PIÙ AMPIA PARTICELLA DISTINTA IN CATASTO AL FOGLIO N. 83, PARTICELLA N. 180 PARTE.

Il/La sottoscritto/a ..... .

Nato/a a ..... prov. ..... il giorno .....

Residente in ..... prov. .... CAP :.....

indirizzo ..... n. .....

tel ..... PEC .....

codice fiscale .....

Formula **istanza di partecipazione alla gara** di cui all'oggetto

- in nome e per conto proprio;
- in qualità di legale Rappresentante della società o impresa

.....  
(Indicare l'esatta denominazione comprensiva della forma giuridica)

con sede in ..... prov. .... CAP .....

indirizzo..... n. .... tel .....

PEC..... codice fiscale .....

partita IVA .....

e, consapevole delle sanzioni penali previste, in caso di dichiarazione mendace, dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445,

DICHIARA

- ✓ di non trovarsi in alcuna delle condizioni che determinano il divieto di contrattare con la pubblica amministrazione;
- ✓ di aver preso visione della lettera d'invito e di accettare, senza alcuna eccezione, tutte le condizioni imposte dalla stessa lettera di invito e, in particolare, le condizioni di cui al paragrafo "**Sottoscrizione del contratto**";
- ✓ di aver preso conoscenza dell'immobile oggetto della procedura;
- ✓ di aver preso conoscenza dell'informativa sul trattamento dei dati personali pubblicata all'indirizzo ([https://www.comune.carsoli.aq.it/pagina333\\_informativa-privacy-ai-sensi-del-regolamento-europeo-2016679.html](https://www.comune.carsoli.aq.it/pagina333_informativa-privacy-ai-sensi-del-regolamento-europeo-2016679.html))

In fede  
(firma del concorrente)

---

AVVERTENZE

Allegare la fotocopia di un documento d'identità in corso di validità del firmatario. Compilare con personal computer.

Allegato b)

MODELLO OFFERTA ECONOMICA (PERSONE FISICHE)

Marca da  
bollo da  
€ 16,00

Oggetto: COSTITUZIONE DI DIRITTO DI SUPERFICIE TRENTENNALE SU AREA DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CARSOLI, DELLA SUPERFICIE DI MQ. 50, FACENTE PARTE DI PIÙ AMPIA PARTICELLA DISTINTA IN CATASTO AL FOGLIO N. 83, PARTICELLA N. 180 PARTE.

Il/La sottoscritto/a .....

Nato/a a ..... prov. ..... il giorno .....

Residente in ..... prov. .... CAP :.....

indirizzo ..... n. ....

tel ..... PEC .....

codice fiscale .....

PRESENTA LA SEGUENTE OFFERTA ECONOMICA **IN AUMENTO** PER LA GARA IN OGGETTO:

Euro \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )  
in cifre ..... in lettere .....

Luogo e data \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Firma del concorrente

AVVERTENZE

Compilare con personal computer. In caso di discordanza fra l'importo espresso in cifre e quello espresso in lettere verrà preso in considerazione il valore più conveniente per l'Amministrazione.

Allegato c)

MODELLO OFFERTA ECONOMICA (PERSONE GIURIDICHE)

Marca da  
bollo da  
€ 16,00

Oggetto: COSTITUZIONE DI DIRITTO DI SUPERFICIE TRENTENNALE SU AREA DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CARSOLI, DELLA SUPERFICIE DI MQ. 50, FACENTE PARTE DI PIÙ AMPIA PARTICELLA DISTINTA IN CATASTO AL FOGLIO N. 83, PARTICELLA N. 180 PARTE.

Il/La sottoscritto/a .....

Nato/a a ..... prov. ..... il giorno .....

in qualità di legale Rappresentante della Ditta

.....  
(Indicare l'esatta denominazione comprensiva della forma giuridica)

con sede in ..... prov. ..... CAP .....

indirizzo..... n. .... tel .....

PEC..... codice fiscale ..... partita

IVA .....

**PRESENTA LA SEGUENTE OFFERTA ECONOMICA IN AUMENTO PER LA GARA IN OGGETTO:**

Euro \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )  
in cifre ..... in lettere .....

Luogo e data \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Firma del concorrente

**AVVERTENZE**

Compilare a personal computer. In caso di discordanza fra l'importo espresso in cifre e quello espresso in lettere verrà preso in considerazione il valore più conveniente per l'Amministrazione.