



# COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila  
- Medaglia d'argento al valor civile -

Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 0863 – 90.83.00 Fax: 0863 – 99.54.12



## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICO

<b>N. 40</b> <b>Data 12/10/2020</b>	<b>OGGETTO:</b> Demolizione di opere abusive realizzate di cui all' ordinanza n. 3 del 26/07/2017 individuato catastalmente al foglio n. 27 part. n. 100. Affidamento lavori alla ditta De Luca Domenico via delle Mimose 24 Tagliacozzo (AQ) P. IVA 0131499062. CIG ZDA2EAC2BF
--	--

L'anno **duemilaventi** giorno **dodici** del mese di **ottobre** nel proprio ufficio;

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### Premesso che:

- ai sensi dell'art. 50 comma 10 e dell'art. 110 comma 1 del T.U.E.L., approvato con. D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 8 e seguenti del C.C.N.L., il Sindaco con decreto prot. n. 294 del 14.01.2020, ha conferito l'affidamento all'arch. Mauro Di Natale l'incarico di Responsabile del Servizio Urbanistico;
- con deliberazione di C.C. n. 7 del 23.06.2020 è stato approvato il Bilancio di Previsione del esercizio finanziario 2020-2022;

che:

- con ordinanza prot. 6626 del 26/07/2017 (notifica atti prot. 6626 e 6627/2017 comunicata da questo Servizio con nota prot. 7049 del 10/08/2017), il Responsabile del Servizio Urbanistico del Comune di Carsoli ordinava la demolizione “delle costruzioni realizzate senza atto abilitativo ed il ripristino dello stato dei luoghi ex ante e delle condizioni di sicurezza e tra l'altro comunicava l'avvio del procedimento repressivo sanzionatorio ex L. n. 241/90 in relazione alla violazione della normativa urbanistica, ambientale e di prevenzione sismica in conseguenza dell'abuso commesso. Diffidava i destinatari a non alterare lo stato dei luoghi se non al fine di dare esecuzione all'ordinanza, specificando che l'esecuzione dovrà avvenire “sulla scorta degli atti abilitativi previsti;
- con verbale n. 1241 del 27/12/2019 (prot. n. 10652 del 27.12.2019) della Polizia Locale e verbale prot. n. 217 del 10.01.2020, di sopralluogo congiunto Servizio Urbanistico e Polizia Locale del Comune di Carsoli di definizione plano-volumetrica delle strutture abusivamente realizzate, è stata accertata la mancata ottemperanza, da parte dei responsabili degli abusi edilizi oggetto di ordine di demolizione, dell'ordinanza prot. n. 9541 del 08/11/2017, circostanza che impone al Comune di Carsoli di attuare coattivamente e mediante esecuzione in danno la rimessione in pristino dello stato dei luoghi, disponendo le demolizioni e le rimozioni necessarie;

Considerata l'urgenza di eseguire;

Visto l'art. 41, 1° comma, del T.U. 6 giugno 2001, n. 380, che testualmente recita: «*In tutti i casi in*

*cui la demolizione deve avvenire a cura del comune, essa è disposta dal dirigente o dal responsabile del competente ufficio su valutazione tecnico-economica approvata dalla giunta comunale.»;*

Considerato che:

- la Giunta Comunale con delib. n. 77 del 18/09/2020 ha approvato gli atti di valutazione tecnico-economica concernenti la demolizione delle opere suindicate, redatti dal Servizio Urbanistico comunale in data 21/08/2020 con i quali si prevede, per l'esecuzione dei lavori, una spesa complessiva di €. 4.455,70 (€ 3.171,95 per lavori di cui € 118,63 per oneri della sicurezza, € 1.283,79 a disposizione dell'Amministrazione di cui € 317,19 per imprevisti (10%), € 63,44 per incentivi ex D.Lgs 50/2016 s.m.i.(2%), € 317,19 per iva 10% su lavori e per oneri di sicurezza, € 585,97 per analisi dei rifiuti (22%) allegati al presente atto;
- il costo delle operazioni di demolizione e rimozione preordinate all'attuazione pienamente soddisfacente della precitata ordinanza di demolizione è a carico degli autori degli abusi edilizi e anticipata per conto di chi ha commesso le opere abusive;

Ritenuto:

- di demandare l'attuazione della presente determinazione al Responsabile del Servizio Urbanistico Arch. Mauro di Natale;
- di individuare, in considerazione dell'urgenza, nella ditta DARMACEM di De Luca Domenico l'esecuzione dei lavori di demolizione e ripristino avendone verificato i requisiti come da: dichiarazione resa dalla ditta De Luca, visura iscrizione alla CC. II. AA., attestazione SOA, DURC;

Dato atto:

- del rispetto della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stato acquisito il CIG ZDA2EAC2BF;
- che è stato acquisito il DURC, con esito positivo scadente in data 22/10/2020;
- della dichiarazione sostitutiva ex D.P.R. 445/2000 (art. 46 e 47) resa in data 12/10/2020 dal legale rappresentante della DARMACEM di DE LUCA DOMENICO & C S.N.C. di Tagliacozzo (AQ).

Visto di dare che le risorse necessarie sono disponibili alla missione 8 programma 1 titolo I del corrente bilancio 2020/2022, annualità 2020

Visti gli artt. 107 e 109 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

Visto il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, recante: "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia" e successive modificazioni;

## **DETERMINA**

1. di affidare alla ditta DARMACEM di DE LUCA DOMENICO & C S.N.C. di Tagliacozzo (AQ) di De Luca Domenico l'esecuzione dei lavori di demolizione e ripristino avendo i requisiti come da: dichiarazione resa dalla ditta De Luca, visura iscrizione alla CC. II. AA., attestazione SOA per l'importo complessivo di euro 4.455,70;
2. di impegnare, ai sensi dell'art. 183 c. 1 del D.lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. n. 118/2011, la somma complessiva di euro 4.455,70 al cap. "spese e servizi di natura urbanistica", contabilizzato alla Missione 8, Programma 1, corrispondente ad obbligazione giuridicamente perfezionata, con imputazione all'esercizio 2020;
3. di demandare l'attuazione della presente determinazione al Responsabile del Servizio Urbanistico Arch. Mauro di Natale;
4. di provvedere con successivo atto, previa acquisizione di regolare fattura elettronica e verifica del permanere della regolarità contributiva;
5. di attestare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6-bis della L. n° 241/1990 l'insussistenza di incompatibilità e di situazioni di conflitto di interesse tra il sottoscritto ed i destinatari degli effetti giuridici del presente provvedimento

### **LA PRESENTE DETERMINAZIONE :**

(x) anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio On Line per 15 giorni consecutivi;

( ) esecutiva di precedente atto, non è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio On Line ;

( ) non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta;

( x) comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui al D.lgs. n. 267/2000 ;

(x) a norma dell'art. 8 della legge 241/1990, si rende noto che responsabile del procedimento è l'architetto Mauro Di Natale Responsabile del Servizio urbanistico .

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Si attesta la regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147-bis/1 del D.lgs. n. 267/00 s.m.i.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO. URBANISTICO

F.to arch. Mauro Di Natale

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Si attesta la regolarità contabile ai sensi dell'art. 147-bis/1 del D.lgs. n. 267/00 s.m.i.

**Visto di regolarità contabile:**

Impegno n. 18447 del 12.10.2020

A norma dell'art. 153 – comma 5, del D.lgs. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria.

Carsoli lì 12.10.2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to D.ssa A.M. D'Andrea

---

Prot. n. 7453 del 13/10/2020
------------------------------

La presente determinazione viene trasmessa oggi: 13.10.2020;

x All'Albo Pretorio On Line

x Alla Sezione "Trasparenza" – Albo Beneficiari – del sito istituzionale

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICO  
F.to arch. Mauro Di Natale

---

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal  
\_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Carsoli lì \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI  
\_\_\_\_\_

---

**LIQUIDAZIONE AMMINISTRATIVA E CONTABILE  
SERVIZIO FINANZIARIO**

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

Effettuati i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti pervenuti;

Visto che le fatture liquidate con il provvedimento che precede:

- sono state redatte in carte intestate delle ditte creditrici e riportano l'indicazione del codice fiscale;
- sono regolari agli effetti dell'I.V.A. e/o della tassa di quietanza;

Accertato che la spesa liquidata rientra nei limiti dell'impegno;

**1.1.1 A U T O R I Z Z A**

l'emissione del mandato di pagamento di € \_\_\_\_\_ a favore delle Ditte creditrici come sopra identificate, sull'intervento n. \_\_\_\_\_ dell'esercizio finanziario \_\_\_\_\_ (impegno n. \_\_\_\_\_ anno \_\_\_\_\_).

Dalla Residenza Comunale, li \_\_\_\_\_

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

dott.ssa A.M. D'Andrea

---

Emesso mandato n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

**IL CONTABILE**

-----