



# COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila

Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 0863908300 Fax: 0863995412



## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 80 del reg.	Oggetto: <b>PIANO PER L'ALIENAZIONE E LA VALORIZZAZIONE DEI BENI NON STRUMENTALI ALLE FUNZIONI ISTITUZIONALI. – ART. 58 LEGGE 133/2008</b>
Data 14.08.2014	

L'anno duemilaquattordici il giorno 14 del mese di agosto alle ore 17:00 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata nei modi di legge, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

			Presenti	Assenti
D'Antonio	Domenico	Sindaco	X	
Arcangeli	Federica	Vice Sindaco	X	
Prosperi	Alberto	Assessore Esterno	X	
Testa	Alessandra	Assessore		X
Granaroli	Marco	Assessore	X	

Partecipa il Segretario Comunale dott.ssa Elena Gavazzi

Assume la presidenza il Sindaco, che, verificato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare l'argomento in oggetto.

### LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto: "PIANO PER L'ALIENAZIONE E LA VALORIZZAZIONE DEI BENI NON STRUMENTALI ALLE FUNZIONI ISTITUZIONALI. – ART. 58 LEGGE 133/2008" e ritenutala meritevole di accoglimento;

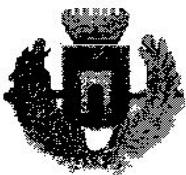
Visto il parere di regolarità tecnica espresso sulla proposta di deliberazione dalla responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49 c.1 T.U. D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

### DELIBERA

Di approvare in ogni sua parte la proposta di deliberazione che, allegata al presente provvedimento, ne costituisce parte integrante e sostanziale.

Di dichiarare, con successiva e separata votazione unanime, immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs n. 267/2000.

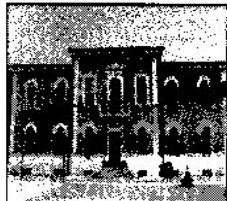


# COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila

- Medaglia d'argento al valor civile -

Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 0863 – 90.83.00 Fax: 0863 – 99.54.12



## Proposta di DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: PIANO PER L'ALIENAZIONE E LA VALORIZZAZIONE DEI BENI NON STRUMENTALI  
ALLE FUNZIONI ISTITUZIONALI. - ART. 58 LEGGE 133/2008.**

### IL PROPONENTE

Richiamato l'art. 58 del D.L. 112/2008, convertito con modificazioni nella Legge 133/2008 che prevede da parte della Giunta Comunale l'individuazione dei beni immobili di proprietà dell'Ente non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero alienazione mediante redazione di apposito elenco;

**Atteso** che tale elenco deve essere comunque predisposto anche se negativo;

**Dato atto** che si intende non riconfermare le precedenti deliberazioni assunte al riguardo in quanto:

- non si ritiene significativo ed opportuno l'inserimento in elenco dei cosiddetti "relitti stradali" in quanto gli stessi non costituiscono dei veri e propri beni regolarmente inventariati ma situazioni marginali ed episodiche, tra l'altro di limitatissimo valore economico;
- non si ritiene che l'elenco di che trattasi debba riguardare gli immobili di edilizia residenziale pubblica, che - fatta salva comunque la competenza regionale di autorizzazione al piano di vendita - vanno comunque inseriti, qualora disponibili per l'assegnazione o per la vendita, nella verifica di cui all'art. 172 lettera "c" del D.Lgs. 267/2000;
- non si ritiene di confermare la volontà di alienazione precedentemente espressa relativamente alla locale "Caserma dei Carabinieri", edificio di proprietà dell'Ente;

**Considerato** che al momento non si dispone di adeguate cognizioni sul patrimonio comunale se non soltanto una perizia stilata alcuni anni or sono riguardo all'ex edificio scolastico della frazione di Tufo Alto, costruzione in gravi condizioni di degrado ed abbandono ma che può avere un certo interesse di recupero ai fini residenziali;

### PROPONE DI DELIBERARE

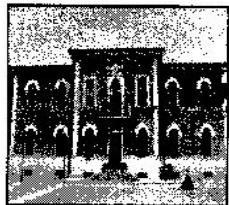


# COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila

- Medaglia d'argento al valor civile -

Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 0863 – 90.83.00 Fax: 0863 – 99.54.12



Di approvare, per quanto in premessa, la seguente ricognizione degli immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'Ente suscettibili di valorizzazione o dismissione nel periodo 2014 - 2016:

## IMMOBILI NON STRUMENTALI SUSCETTIBILI DI VALORIZZAZIONE O DISMISSIONE

DENOMINAZIONE	FOGLIO	PART.	PROPOSTA	VALORE STIMATO
1. Ex-scuola Fraz. Tufo	10	123	ALIENAZIONE PER USO RESID.	€ 26.000,00

Di proporre al Consiglio Comunale la approvazione del piano per l'alienazione e valorizzazione dei beni di proprietà dell'Ente non strumentali alle funzioni istituzionali di cui all'art. 58 della Legge 133/2008 come sopra riportato;

Di dichiarare, con separata votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del T. U.;

Assessore LL. PP.  
Alberto Prosperi

Pareri art. 49 T.U.

In Ordine alla Regolarità tecnica: favorevole

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
Ing. Quinto D'Andrea

In Ordine alla Regolarità contabile: favorevole

Il Responsabile del Servizio Ragioneria  
dott.ssa Anna Maria D'Andrea

Approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
F.to Dott. Domenico D'Antonio

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Dott.ssa Elena Gavazzi

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA  
che la presente deliberazione

- E' stata pubblicata sul sito web del Comune – albo pretorio on line – il giorno 22.08.2014 per rimanervi 15 giorni consecutivi (art. 124, c.1 del T.U. 18.08.2000 n. 267/2000 – art. 32 c.5 Legge 18.06.2009 n. 69)
- E' stata compresa nell'elenco prot. n° 7053 in data 22.08.2014 delle delibere comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125 del T.U. 18.08.2000 n. 267)
- E' copia conforme all'originale

Dalla Residenza comunale, lì 22.08.2014

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Elena Gavazzi

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA  
che la presente deliberazione

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c.4 del T.U.)
- E' divenuta esecutiva il giorno decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134, c.3 del T.U. 267/2000)
- E' stata pubblicata sul sito web del Comune – albo pretorio on line – come prescritto dall'art. 124, c.1, del T.U. n. 267/2000 e dall'art.32 c.5 Legge 18.06.2009 n. 69, per quindici giorni consecutivi dal al

Dalla Residenza comunale, lì .....

Il Segretario Comunale

---