



# COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila

Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 0863908300 Fax: 0863995412



## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

|                            |   |
|----------------------------|---|
| N. 77<br>DATA : 24.04.2018 | OGGETTO: adesione convenzione CONSIP LUCE3 lotto 5, per l'affidamento del servizio Luce e dei Servizi connessi per le pubbliche amministrazioni, per la durata di 9 anni; determina a contrarre.<br><b>CIG DERIVATO: 7465972AFD</b> |
|----------------------------|---|

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **24** del mese di **aprile** nel proprio ufficio.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Premesso che:

ai sensi dell'art. 50 comma 10 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 8 e seguenti del C.C.N.L. 31.01.1999, il Sindaco con decreto prot. n. 29 del 02.01.2018, ha attribuito al sottoscritto l'incarico di Responsabile pro - tempore del Servizio Tecnico;

che con delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 29.03.2018 è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2018;

visto il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione di G.C. n. 34 del 23.04.2012;

con riferimento alla rete di pubblica illuminazione, questo Ente ha l'obbligo di garantire una continua manutenzione, nonché adeguati livelli di conservazione ed efficienza;

ai sensi dell'art. 26 della Legge 488/99, è stato assegnato al Ministero dell'Economia e delle Finanze, il compito di stipulare appositi accordi quadro,

lo stesso ministero, con decreti del 24/02/2000 e del 02/05/2001, ha affidato alla società CONSIP S.p.A. la gestione del sistema di convenzioni di cui sopra, disponendo altresì che le Amministrazioni periferiche dello Stato sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni predette e che le restanti Pubbliche Amministrazioni hanno facoltà di aderirvi;

la L.R. 12/2005 della Regione Abruzzo prevede all'art. 5 i requisiti degli impianti di illuminazione pubblica al fine di ridurre i consumi energetici e il cosiddetto fenomeno dell'inquinamento luminoso della volta celeste;

tali accordi quadro sono disciplinati nell'ambito di applicazione di quanto previsto dall'art. 54 del D.lgs. n. 50/2016, attraverso i quali le Amministrazioni possono sottoscrivere contratti predefiniti con le imprese selezionate, alle condizioni ed ai prezzi prestabiliti;

i singoli contratti di fornitura vengono conclusi a tutti gli effetti tra le amministrazioni contraenti ed il fornitore attraverso l'emissione degli ordinativi principali di fornitura (in cui sono indicati l'esatto importo della fornitura richiesta ed il luogo di esecuzione), secondo le modalità ed i termini indicati nelle correlate convenzioni;

con decreto 27 settembre 2017 il ministero dell'Ambiente ha dettato i "Criteri Ambientali Minimi (CAM) per l'acquisizione di sorgenti luminose per l'illuminazione pubblica, l'acquisizione di apparecchi per l'illuminazione pubblica, l'affidamento del servizio di progettazione di impianti per illuminazione pubblica" abrogando il precedente decreto (DM 23/12/2013);

nell'anno 2013 il Comune di Carsoli, con procedura ristretta ha affidato all'operatore economico Sorgenia-menowatt la fornitura di apparecchi "dibawatt" (ricadenti nell'ambito tipologico dei riduttori di flusso), ai fini di procedere all'efficientamento energetico degli impianti di illuminazione pubblica del territorio del Comune di Carsoli.

gli impegni contrattuali del servizio di manutenzione dei "dibawatt" da parte del fornitore sono scaduti alla fine del mese di marzo 2018, le ultime due rate per il pagamento del leasing di acquisto degli apparecchi di cui trattasi scadranno rispettivamente nel mese di luglio e nel mese di settembre.

Con riferimento al sistema di efficientamento energetico in essere si sono evidenziate numerose criticità di gestione, tali da generare disservizi e costi indotti per la gestione ordinaria e straordinaria dei riduttori di flusso installati nonché del sistema di monitoraggio e gestione dell'impianto.

Per quanto sopra a seguito di una complessa analisi sul funzionamento del sistema, redatta a seguito delle delle criticità riscontrate a partire dal 2014, con grosse difficoltà di gestione per l'elevato numero di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria aumentati in modo esponenziale a partire dal 2017, in data 28.12.2017 il Responsabile del Servizio Tecnico, sulla scorta della documentazione pubblicata sulla piattaforma CONSIP relativa alla convenzione LUCE3, ha dato avvio al procedimento di formazione dell'offerta specifica (al fine di prenotare uno spazio nella capienza economica della convenzione con riferimento alla capienza del lotto CONSIP Lazio-Abruzzo) dando avvio ad una specifica istruttoria tecnico-amministrativa in contraddittorio con l'operatore "Conversion & Lighting" affidatario del lotto di cui trattasi, al fine di verificare la fattibilità e la convenienza tecnico-finanziaria per il Comune di Carsoli, le cui conclusioni sono meglio evidenziate nella relazione tecnica trasmessa alla Giunta Comunale in data 18.04.2018.

dato atto che la convenzione CONSIP, denominata "Servizio Luce 3 – lotto 5", consiste essenzialmente nell'erogazione del servizio di pubblica illuminazione, tramite un contratto volto a garantire alle amministrazioni l'efficienza e la qualità, incentivando il risparmio energetico e la messa a norma degli impianti, con affidamento dell'intero ciclo di gestione degli stessi ad un unico soggetto, ottimizzando i processi di erogazione dei servizi

attraverso una riduzione del fabbisogno energetico ed una pianificazione organica delle attività manutentive con conseguente riduzione dei costi di gestione, così come è evidenziato nella suindicata istruttoria tecnica. gli attuali impianti d'illuminazione delle aree e strade pubbliche del Comune di Carsoli, necessitano di interventi di adeguamento normativo e riqualificazione, al fine di migliorare e rendere più efficiente il servizio:

- eliminando l'obsolescenza di tratti di linee, di lampioni e corpi illuminanti (*manutenzione straordinaria ed adeguamento a normativo*);
- mettendo in sicurezza i lampioni secondo la normativa vigente (*adeguamento a norma*);
- riqualificando tutti gli impianti del territorio, in particolare attraverso il ricorso a nuove tecnologie che consentano di raggiungere la massima ottimizzazione dei consumi energetici, la concreta riduzione delle emissioni inquinanti in atmosfera, l'abbattimento del costo di fornitura di energia elettrica e la massima condizione di sicurezza degli impianti (*riqualificazione energetica/adeguamento tecnologico*);

Atteso che:

le attività ed i servizi previsti nella precitata convenzione CONSIP sono i seguenti:

- acquisto di energia elettrica;
- esercizio degli impianti;
- manutenzione ordinaria degli impianti;
- eventuale gestione dei carichi esogeni (elettrici e meccanici);
- interventi di riqualificazione energetica, di adeguamento normativo e tecnologico e di manutenzione straordinaria;

l'erogazione di detti servizi è assicurata per tutti i punti luce (servizio luce) ricadenti nel territorio comunale di Carsoli, così come individuati nell'apposito verbale di accertamento dello stato di consistenza degli impianti accessi ed in funzione alla data del 02.02.2018 (Perimetro di gestione);

è utile individuare le modalità e gli strumenti al fine di monitorare le attività previste dalla convenzione CONSIP, l'attuazione degli interventi, la riduzione dei consumi, il miglioramento delle condizioni illuminotecniche delle sedi stradali, la risoluzione delle problematiche di conformità alle normative relative alla sicurezza;

le attività ispettive di controllo e verifica dell'esecuzione e del rispetto della convenzione CONSIP, qualora se ne ravvisasse la necessità, dovranno essere realizzate da un soggetto che abbia requisiti di indipendenza, competenza e prioritariamente adeguate attestazioni da enti terzi di modalità di ispezione conformi alla norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020 al fine di tutelare l'amministrazione comunale anche nel caso di eventuali contenziosi, che potrà essere individuato dal Responsabile del Servizio Tecnico con separato procedimento;

dato atto che

la convenzione LUCE3 consente due opzioni di durata temporale attivabili : quinquennale o novennale con la differenza sostanziale che in relazione alla prima opzione L'O.E. affidatario della gara consip ha l'obbligo capitolare di contribuire con propri investimenti per un importo percentuale minimo pari al 5% dell'importo netto convenzionale in interventi di efficientamento energetico dell'impianto esistente, mentre il contratto esteso a nove anni prevede l'obbligo per il gestore degli impianti di effettuare interventi extra canone fino alla misura massima del 10% del canone medesimo complessivo stimato, per interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione energetica ecc., secondo le richieste dell'Amministrazione Comunale;

dato altresì atto che :

durante l'istruttoria tecnica in contraddittorio con l'o.e. affidatario della convenzione Consip , il Responsabile del Servizio Tecnico Comunale ha accertato che in relazione alla maggiore remuneratività del risparmio energetico per effetto dell'efficientamento impiantistico dell'intero impianto L'O.E. affidatario, in considerazione dei numerosi punti luce censiti sul territorio comunale di Carsoli, andrebbe ad investire sull'impianto di proprietà del Comune di Carsoli una percentuale ben maggiore del 10% (calcolato in termini di costo di opere realizzate) che, come si deduce dall'allegato B) all'offerta tecnica specifica per il Comune di Carsoli è del 52,93% risulta pertanto essere molto conveniente per la pubblica amministrazione che si ritroverebbe tutto l'impianto trasformato con tecnologia LED ed adeguato a norma.

in relazione alle opzioni di durata novennale la Conversion & Lighting, affidataria del Servizio a seguito di ulteriore contraddittorio ha formulato una soluzione convenzionale per contratto esteso di durata novennale comprendente sia gli interventi a canone (per un importo totale pari ad € 1.308.279,73 oltre IVA al 22%) , oltre interventi extracanone a carico del Comune di Carsoli per un importo totale pari ad € 225.592,31 meglio descritti nell'allegato B (interventi a preventivo di spesa per contratto esteso) che qui s'intende interamente letto, richiamato a formare parte integrale della presente proposta di deliberazione per un importo totale pari ad € 1.533.872,04 oltre IVA al 22%, tuttavia per l'attivazione della convenzione rispetto a tale preventivo d'intervento occorrerebbe procedere ad una variazione di bilancio che, la cui fattibilità al momento non è possibile, così come accertato dall'ufficio ragioneria del Comune, per cui , sentita ulteriormente la Conversion & Lighting, si è convenuta una diversa formulazione di offerta per il Comune di Carsoli comprendente in una prima fase solo gli interventi a canone per contratto esteso, successivamente, eventualmente a seguito dell'adozione di specifica variazione di bilancio di competenza del consiglio comunale, potrà con separato atto, essere attivata la parte convenzionale comprendente gli interventi extra canone per un ammontare novennale preventivato pari ad € 225.592,31 al fine di consentire l'esecuzione degli interventi necessari per completare l'offerta e l'efficientamento dell'intero impianto compresa la sostituzione di parti di linee ove si prevede che potranno accadere guasti importanti durante i nove anni di durata del servizio.

Esaminate in dettaglio le due proposte alternative e ritenuto conveniente ed opportuno, per questo Ente, dover affidare la gestione del servizio di che trattasi per una durata di nove anni, con i correttivi tecnici discussi in contraddittorio tra il Responsabile del Servizio Tecnico Comunale ed il personale tecnico della Conversion & Lighting, affidataria della gara CONSIP LUCE3, in quanto lo stesso consente tra l'altro, la possibilità di eseguire una maggiore quantità di interventi di adeguamento normative e tecnologico di riqualificazione energetica e di manutenzione straordinaria che necessitano agli impianti.

Visto il suindicato Piano Dettagliato degli Interventi per la valutazione dei costi del servizio di manutenzione relativo al contratto esteso – Allegato B (*nove anni*) con il quale il fornitore ha dichiarato che:

- il canone annuo stimato del servizio luce per il Perimetro di gestione è di € 145.364,40 oltre IVA al 22% (diconsi: centoquarantacinquemilatrecentosessantaquattro//40 euro oltre IVA);
- il canone complessivo stimato del servizio luce per il Perimetro di Gestione è di € 1.308.279,63 (diconsi: unmilionetrecentoottomiladuecentosettantanove//63 euro oltre IVA );

l'impegno economico a carico del fornitore per gli interventi di riqualificazione energetica, di manutenzione straordinaria, di adeguamento alla norma e di adeguamento tecnologico per il servizio Luce è pari al 52,93% % del canone complessivo stimato, ovvero € 692.485,37 (diconsi: euro seicentonovantaduemilaquattrocentottantacinque//37) a fronte di un impegno minimo pari al 10% del canone complessivo stimato, (che equivarrebbe a circa 130.827,96 oltre IVA)

Rilevato che dall'attuazione del piano, possono derivare interventi di riqualificazione in grado di raggiungere un risparmio annuo conseguibile di 464.118,48 kWh, per un totale in otto anni ed 1 durante i lavori di 3.712.947,84 kWh, pari ad una percentuale del 65,11 %;

Ritenuto quindi di poter approvare il Piano Dettagliato degli Interventi (Allegato B) – Interventi e preventivo di spesa per contratto esteso – relativo all'impianto di pubblica illuminazione di questo Comune, che prevede una spesa complessiva in nove anni di € **1.308.279,73** (diconsi: **unmilionetrecentoottomiladuecentosettantanove//73**) oltre IVA al 22%, per come meglio specificato in dettaglio nello stesso PDI e nella documentazione di capitolato (Valore dell'Ordinativo Principale di Fornitura);

Vista la deliberazione di Giunta comunale adottata in data odierna

Dato atto che per il Comune di Carsoli, risulta vantaggioso ricorrere a tale proposta convenzionale CONSIP, così come risulta dalla relazione istruttoria redatta dal responsabile del Servizio Tecnico Comunale.

Considerato che, successivamente, a seguito di eventuale specifica variazione di bilancio di competenza del consiglio Comunale, sarà possibile, con separato atto, attivare la parte convenzionale comprendente gli interventi extra canone per un ammontare novennale preventivato pari ad € 225.592,31 al fine di consentire l'esecuzione degli ulteriori interventi di riqualificazione energetica, di manutenzione straordinaria, di adeguamento a norma, di adeguamento tecnologico che si è stimato essere necessari per tenere in efficienza l'impianto durante il periodo convenzionale, compresa la sostituzione di parti di linee ove si prevede che potranno accadere guasti importanti durante i nove anni di durata del servizio.

vista la documentazione di gara relativa alla convenzione LUCE 3 pubblicata sul sito istituzionale CONSIP

vista la proposta tecnica specifica trasmessa dalla Conversion & Lightng via pec ed acquisita al protocollo generale del Comune di Carsoli in data odierna, allegata alla deliberazione di Giunta Comunale

tutto ciò premesso

vista la L.R. Abruzzo n. 12/2005

visto l'art. 54 del D. Lgs 50/2016 come modificato ed integrato nel testo vigente

Visto il D. Lgs. 267/2000 s.m.i.

per le motivazioni descritte in narrativa:

## DETERMINA

---

di aderire alla Convenzione CONSIP – Servizio Luce 3 – Lotto 5: Abruzzo, Lazio per la gestione degli impianti di pubblica illuminazione per la durata di anni nove ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;

di approvare il Piano Dettagliato degli Interventi – per la valutazione dei costi del servizio di manutenzione relativo al Contratto Esteso – Allegato B (*nove anni*) parte integrante e sostanziale del presente atto, depositato, unitamente alla restante documentazione tecnica trasmessa via PEC ed acquisita al protocollo generale in data odierna, depositata presso l'ufficio Tecnico Comunale;

di dare atto, altresì, che con il precitato piano dettagliato degli interventi per la valutazione dei costi del servizio di manutenzione relativo al Contratto Esteso – Allegato B (*nove anni*), il fornitore ha dichiarato che:

- *il canone annuo stimato del servizio luce per il Perimetro di gestione è di € 145.364,40 oltre IVA al 22% (diconsi: centoquarantacinquemilatrecentosessantaquattro//40 euro oltre IVA);*
- *il canone complessivo stimato del servizio luce per il Perimetro di Gestione è di € 1.308.279,63 (diconsi: unmilionetrecentoottomiladuecentosettantanove//63 euro oltre IVA );*
- *l'impegno economico a carico del fornitore per gli interventi di riqualificazione energetica, di manutenzione straordinaria, di adeguamento alla norma e di adeguamento tecnologico per il servizio Luce è pari al 52,93% % del canone complessivo stimato, ovvero € 692.485,37 (diconsi: euro seicentonovantaduemilaquattrocentottantacinque//37) a fronte di un impegno minimo pari al 10% del canone complessivo stimato, (che equivarrebbe a circa 130.827,96 oltre IVA)*

di dare atto che la spesa complessiva di € 1.596.101,15 sarà impegnata su tre programmi triennali

di impegnare la somma di € 88.000//00 alla missione 10 prog.5 TIT I mac. 3 cap 20060/20070 sul corrente esercizio di bilancio, annualità 2018 e gli importi di € 177.344,57 sulle annualità 2019 e 2020.

di dare altresì atto che le somme sulle successive annualità futuri bilanci

di dare atto che l'O.E. affidatario è in condizione di regolarità contributiva

di procedere pertanto alla sottoscrizione della convenzione CONSIP Servizio Luce – Lotto 5: Abruzzo, Lazio per la gestione degli impianti di pubblica illuminazione per la durata di anni nove previa emissione dell'Ordinativo

Principale di Fornitura ed al relativo ordine di fornitura sulla piattaforma digitale CONSIP.

di dare atto che , ove ritenuto necessario, con separato atto sarà individuato un soggetto idoneo alle attività di ispezione e controllo dell'esecuzione della convenzione secondo i criteri richiamati in premessa.

di procedere, successivamente alla sottoscrizione dell'ordinativo sulla piattaforma CONSIP alla convocazione del personale all'uopo delegato dall'O.E. affidatario, alla sottoscrizione del verbale di consegna degli impianti IP del territorio del Comune di Carsoli.

Visto lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

Visto il Testo Unico sull'ordinamento Enti Locali D.Lgs.267/00 e ss.mm.ii.;

visto il D. Lgs. 50/2016 s.m.i.

Visto il D. Lgs. 267/2000 s.m.i.

dare atto che:

- la presente determinazione, avrà esecuzione dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile e l'inserimento nella raccolta, di cui all'art. 183 del D. Lgs. 267/2000.
- ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.
- la presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
f.to arch. Roberto Ziantoni

**Parere di regolarità tecnica: favorevole**

Ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
f.to arch. Roberto Ziantoni

**Parere di regolarità contabile: favorevole**

Ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL si attesta la regolarità contabile del presente atto.

**Visto di regolarità contabile:**

Impegno n. 17114 del 11.05.2018

**A norma dell'art. 153 – comma 5, del D. Lgs. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria.**  
Carsoli lì 11.05.2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

f.to D.ssa A.M. D'Andrea

---

|                              |
|------------------------------|
| Prot. n. 6231 del 17.07.2018 |
|------------------------------|

La presente determinazione viene trasmessa oggi 17.07.2018 :

- ☐ All'Albo Pretorio
- ☐ All'ufficio di Segreteria
- ☐ All'Albo Beneficiari di cui all'art. 18 della L. n. 134/2012

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

f.to arch. Roberto Ziantoni

---

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal

\_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Carsoli li \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI**

\_\_\_\_\_

LIQUIDAZIONE AMMINISTRATIVA E CONTABILE  
SERVIZIO FINANZIARIO

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

**Effettuati** i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti pervenuti;

**Visto** che le fatture liquidate con il provvedimento che precede:

- sono state redatte in carte intestata delle ditte creditrici e riportano l'indicazione del codice fiscale;
- sono regolari agli effetti dell'I.V.A. e/o della tassa di quietanza;

**Accertato** che la spesa liquidata rientra nei limiti dell'impegno;

A U T O R I Z Z A

l'emissione del mandato di pagamento di € \_\_\_\_\_ a favore delle Ditte creditrici come sopra identificate, sull'intervento n. \_\_\_\_\_ dell'esercizio finanziario \_\_\_\_\_ (impegno n. \_\_\_\_\_ anno \_\_\_\_\_).

Dalla Residenza Comunale, li \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO

D.ssa A.M. D'Andrea

---

Emesso mandato n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

IL CONTABILE

-----