

COPIA

AMMINISTRAZIONE SEPARATA DEI BENI CIVICI

ASSEGNOTI IN USO CIVICO ALLA FRAZIONE DI COLLI DI MONTE BOVE
DEL COMUNE DI CARSOLI (AQ)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMITATO AMMINISTRATIVO

N. 15	OGGETTO: Concessione in via esclusiva di terre civiche destinate a pascolo in favore della ditta Fattorie Vallesanta srl di Rieti.
DEL 13.5.2017	

IL SEGRETARIO DELL'AMMINISTRAZIONE

Visto l'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000;

Vista la proposta deliberazione, e riscontratane la regolarità tecnico-contabile;

ESPRIME

Parere favorevole.

Il Segretario dell'Amministrazione
dott. Giampiero Attili

L'anno duemiladiciassette, il giorno tredici del mese di maggio, alle ore 16.00, nella sede dell'Amministrazione Separata in Colli di Monte Bove, convocato con appositi avvisi, si è riunito il Comitato Amministrativo nelle persone dei signori:

		PRESENTI	ASSENTI
Mario Dionisi	PRESIDENTE	X	
Giuseppe Simeoni	COMPONENTE	X	
Renato Santarelli	COMPONENTE	X	
Martina Frate	COMPONENTE		X
Paolo Zazza	COMPONENTE	X	

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e cura la verbalizzazione, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. a), del d.lgs. 267/2000, il Segretario, dott. Giampiero Attili.

Il Presidente, sig. Mario Dionisi, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'argomento in oggetto.

Oggetto: Concessione in via esclusiva di terre civiche destinate a pascolo in favore della ditta Fattorie Vallesanta srl di Rieti.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

Premesso che la Regione Abruzzo, con la legge n. 3 del/2014 (“Legge organica in materia di tutela e valorizzazione delle foreste, dei pascoli e del patrimonio arboreo della Regione Abruzzo”), pubblicata nel BURA 10 gennaio 2014, n. 3 Speciale ed entrata in vigore l’11 gennaio 2014, ha eseguito il riordino della materia;

Ricordato che la stessa legge prevedeva, ai sensi dell’art. 5, l’emanazione entro 180 giorni di apposito regolamento in materia di tutela e valorizzazione delle foreste, dei pascoli e del patrimonio arboreo della Regione Abruzzo, e constatato tuttavia che tale regolamento, ad eccezione dello stralcio della disciplina per il personale addetto alla custodia del bestiame al pascolo, non è stato ancora emanato;

Visto il P.S.R. 2014/2020;

Preso atto della richiesta pervenuta dalla ditta Fattorie Vallesanta srl, avente sede in Rieti;

Atteso che risultano disponibili terre civiche ad uso pascolivo, non utilizzate dai residenti di Colli di Monte Bove, e che si rende opportuno procedere alla loro concessione esclusiva in favore di soggetti richiedenti, anche non residenti in Colli di Monte Bove, purché in possesso di tutti i requisiti previsti dalle leggi vigenti, che possano assicurare un introito per l’Ente e la custodia, conservazione, manutenzione e miglioramento della proprietà civica;

Ritenuto, pertanto, di concedere in uso esclusivo alla ditta sopra detta, per l’anno 2017 nonché, a semplice richiesta della ditta interessata e senza necessità di nuove deliberazioni, per i successivi quattro anni, per un totale massimo di cinque, le terre civiche ad uso pascolivo di cui all’allegato elenco, alle condizioni di seguito riportate, nonché alle eventuali altre condizioni che fosse imposte dalla Regione Abruzzo:

a) resta riservata all’Amministrazione Separata una congrua superficie demaniale civica destinata a pascolo, libera da concessioni, ai fini del soddisfacimento di eventuali richieste da parte dei naturali di Colli di Monte Bove per “fida pascolo”;

b) l’Amministrazione Separata è impegnata a imporre al concessionario:

- 1) l’obbligo del pagamento di un congruo canone annuo di concessione;
- 2) il divieto di sub concessione;

3) l’obbligo di destinare a vantaggio della collettività di Colli di Monte Bove le eventuali migliorie effettuate sui terreni dati in concessione, senza che il concessionario possano pretendere alcunché da parte dei residenti di Colli di Monte Bove;

4) l’obbligo di subordinare l’immissione del bestiame sui terreni dati in concessione all’attestazione del possesso di tutti i requisiti e del rispetto di tutti gli obblighi previsti dalle leggi vigenti nelle materie interessate;

5) l’obbligo di esonerare l’Amministrazione Separata e la Regione Abruzzo da qualsiasi responsabilità discendente dall’applicazione dell’atto di concessione;

6) l’obbligo, al termine della concessione ovvero in caso di decadenza, risoluzione o recesso anticipati, di ripristinare lo stato dei luoghi all’origine, ove lo stesso risultasse manomesso;

7) il divieto di attivare la procedura di legittimazione delle terre civiche, di cui all’art. 9 della legge n. 1766/1927, sui terreni che saranno dati in concessione;

Visto, al riguardo, l'allegato schema di contratto, e ritenutolo meritevole di approvazione;

Dato atto che sulla proposta di deliberazione sono stati apposti i pareri tecnico e contabile dal Segretario dell'Amministrazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti la legge n. 241/1990, il d.lgs. n. 267/2000, la legge reg. n. 25/1988, lo Statuto dell'Amministrazione;

Con voti favorevoli unanimi, resi nelle forme di legge;

DELIBERA

1) di concedere in uso esclusivo alla ditta Fattorie Vallesanta srl, codice fiscale partita IVA 01060050570, avente sede in Rieti, per l'anno 2017 nonché, a semplice richiesta della ditta interessata e senza necessità di nuove deliberazioni, per un totale massimo di cinque, le terre civiche ad uso pascolivo di cui all'allegato elenco;

2) di dare atto che la concessione si intende subordinata al rispetto delle seguenti condizioni, nonché alle eventuali altre condizioni che fossero imposte dalla Regione Abruzzo:

a) resta riservata all'Amministrazione Separata una congrua superficie demaniale civica destinata a pascolo, libera da concessioni, ai fini del soddisfacimento di eventuali richieste da parte dei residenti di Colli di Monte Bove per "fida pascolo";

b) l'Amministrazione Separata è impegnata a imporre al concessionario:

 b1) l'obbligo del pagamento di un congruo canone annuo di concessione;

 b2) il divieto di sub-concessione;

 b3) l'obbligo di destinare a vantaggio della collettività di Colli di Monte Bove le eventuali migliorie effettuate sui terreni dati in concessione, senza che il concessionario possa pretendere alcunché da parte dei residenti di Colli di Monte Bove;

 b4) l'obbligo di subordinare l'immissione del bestiame sui terreni dati in concessione all'attestazione del possesso di tutti i requisiti e del rispetto di tutti gli obblighi previsti dalle leggi vigenti nelle materie interessate;

 b5) l'obbligo di esonerare l'Amministrazione Separata e la Regione Abruzzo da qualsiasi responsabilità discendente dall'applicazione dell'atto di concessione;

 b6) l'obbligo, al termine della concessione ovvero in caso di decadenza, risoluzione o recesso anticipati, di ripristinare lo stato dei luoghi all'origine, ove lo stesso risultasse manomesso;

3) di approvare l'allegato schema di contratto;

4) di rendere, con separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale, che viene letto, approvato e come appresso sottoscritto.

Il Presidente dell'Amministrazione
F.to Mario Dionisi

Il Segretario dell'Amministrazione
F.to dott. Giampiero Attili

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio dei Comune di Carsoli in data odierna, e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Colli di Monte Bove, _____

Il Segretario dell'Amministrazione
F.to dott. Giampiero Attili

Colli di Monte Bove, 29 maggio 2017

Il Segretario dell'Amministrazione
dott. Giampiero Attili



A handwritten signature in blue ink that reads "Giampiero Attili".