



COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila

Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 0863908301 Fax: 0863995412



BANDO DI GARA CON PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLE OPERE RELATIVE AL PROGETTO ESECUTIVO PER L'ADEGUAMENTO STRUTTURALE DELL'EDIFICIO SEDE DEL MUNICIPIO DI CARSOLI

C.U.P. B41E13000250002 CIG 6451996388

Sezione I : Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto:

Denominazione ufficiale: COMUNE DI CARSOLI

Indirizzo postale: p.zza DELLA LIBERTA', 1 67061 CARSOLI (AQ)

Punti di contatto:

COMUNE DI CARSOLI SERVIZIO TECNICO Telefono: +39 0863/908317 -16

All'attenzione di: Responsabile del Servizio Tecnico arch. Roberto Ziantoni

Posta elettronica: ufficiotecnico@comune.carsoli.aq.it

PEC: comune.carsoli.aq@pec.comnet-ra.it.

profilo del committente :

trasparenza.comune.carsoli.aq.it sez. Bandi di gare e contratti

URL: http://www.trasparenza.comune.carsoli.aq.it/pagina633_bandi-di-lavori.html

Ulteriori informazioni sono disponibili presso I punti di contatto sopra indicati.

I. INFORMAZIONI GENERALI:

SI PRECISA CHE IL DISCIPLINARE DI GARA E TUTTA LA DOCUMENTAZIONE DI GARA

SARANNO DISPONIBILI DALLO 02.11.2015 sul profilo internet del committente :

più precisamente :

- a) Disciplinare di gara
- b) modelli di dichiarazioni obbligatorie allegate al disciplinare di gara
- c) Capitolato speciale d'appalto
- d) Piano di Sicurezza e Coordinamento
- e) Schema di contratto
- f) elaborati progettuali e documentazione tecnica richiamata nel disciplinare di gara

i plichi contenenti le domande di partecipazione, la documentazione amministrativa necessaria per la partecipazione e le offerte dovranno pervenire a:

"Comune di Carsoli-- Piazza della Libertà, 1 67061 Carsoli (Aq)."

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: **COMUNE**

I.3) Principali settori di attività : Servizi pubblici

II.1) Descrizione:

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice : **GARA CON PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLE OPERE RELATIVE AL PROGETTO ESECUTIVO PER L'ADEGUAMENTO STRUTTURALE DELL'EDIFICIO SEDE DEL MUNICIPIO DI CARSOLI**

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione :
esecuzione di lavori

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi :
CARSOLI capoluogo

II.1.3) Breve descrizione dell'appalto: esecuzione delle opere per **L'ADEGUAMENTO STRUTTURALE DELL'EDIFICIO SEDE DEL MUNICIPIO DI CARSOLI**

II.1.3) Lotti: Questo appalto NON è suddiviso in lotti.

II.1.4) **importo a base di gara IVA esclusa :**

L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, ammonta ad € **827.673,75** (*euro ottocentoventisettemilaseicentosezzantatre/75*), di cui **euro 59.357,94** (*euro cinquantanovemilatrecentocinquantesette/94*) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

L'importo a base di gara, IVA ed oneri per la sicurezza esclusi, soggetto a ribasso ammonta ad € **euro 768.315,81** (*euro settecentosessantottomilatrecentoquindici/81*).

l'intervento si compone delle seguenti

Tabella 1 – tabella descrittiva delle lavorazioni oggetto dell'appalto

| Lavorazione | Categoria | Classifica | Qualifica- zione ob- bligatoria (si/no) | Importo (€) | % | Indicazioni speciali ai fini della gara | |
|---|-----------|------------|--|----------------|--------|--|------------------------------------|
| | | | | | | Prevalente o scorporabile | Subap- paltabile ⁽¹⁾ |
| Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela | OG 2 | III | si | 827.673,75 | 100,00 | prevalente | <30% |
| | | | | | | | |
| Totale | | | | | 100% | | |

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione:

Durata in giorni: **240 (duecentoquaranta)** .

Sezione III : Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:

CAUZIONE PROVVISORIA

Cauzione provvisoria pari al due per cento del prezzo base indicato nel bando (compreso importo per la progettazione), sotto forma di fideiussione. La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal ministero dell'economia e delle finanze. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante e prevedere che il Foro competente per qualsiasi controversia che possa insorgere nei confronti della stazione appaltante, è esclusivamente quello dell'Autorità Giudiziaria dove ha sede la medesima stazione appaltante. Tali

documenti dovranno essere conformi agli schemi di polizza tipo 1.1 allegati al Decreto del Ministero delle Attività Produttive n. 123 del 12.04.2004. Per la durata della garanzia si faccia pieno riferimento al disciplinare di gara che si ribadisce sarà disponibile dallo 09.11.2015 all'indirizzo internet già fornito. La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti. L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, qualora l'offerente risultasse affidatario.

CAUZIONE DEFINITIVA L'esecutore del contratto è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria del 10 per cento dell'importo contrattuale. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento, la garanzia fideiussoria aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento. L'esecutore dei lavori è **altresì obbligato** a stipulare una polizza assicurativa che tenga indenni le stazioni appaltanti da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione. L'importo della somma assicurata è pari all'importo di aggiudicazione.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: finanziamento Regionale

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:(se del caso) **VEDERE DISCIPLINARE DI GARA**

III.2) Condizioni di partecipazione:

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

VEDERE DISCIPLINARE DI GARA

III.2.2) Capacità economica e finanziaria:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

VEDERE DISCIPLINARE DI GARA

III.2.3) Capacità tecnica:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

VEDERE DISCIPLINARE DI GARA

Sezione IV : Procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione :

offerta con il massimo ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara.

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti

Documenti a pagamento : SI

Condizioni, costi e modalità di pagamento: **VEDERE DISCIPLINARE DI GARA**

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:

mercoledì 2 dicembre 2015 ore 12,00

IV.3.5) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: Lingua o lingue ufficiali dell'UE: **ITALIANA**

IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:

IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte: Data : **giovedì 3 dicembre 2015 Ora 10.00**

Luogo: **COMUNE DI CARSOLI (Aq), piazza della Libertà 1.**

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: **SI**

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura:

VEDERE DISCIPLINARE DI GARA

Sezione V: Altre informazioni

V. 1 Informazioni complementari:

1. Determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio Tecnico :

n 301 in data 29.10.2015 C.U.P. B41E13000250002 CIG 6451996388

2. oltre il presente bando, il capitolato prestazionale, nonché la modulistica relativa alle modalità di partecipazione alla gara, alla modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa saranno visibili dallo 02.11.2015, sul sito internet:

http://www.trasparenza.comune.carsoli.aq.it/pagina633_bandi-di-lavori.html.

3. E' ammessa la partecipazione di imprese in riunione temporanea ed i partecipanti dovranno dichiarare l'eventuale forma che intenderanno assumere.

4. Per la partecipazione alla procedura aperta le imprese concorrenti devono presentare, a pena di esclusione e con le modalità successivamente descritte al punto 6., un plico debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura; sul plico dovrà essere apposta, oltre alla intestazione della ditta mittente e relativa partita IVA nonché l'indirizzo e-mail e il numero di fax dove inviare le comunicazioni inerenti la gara, la seguente dicitura: **“BANDO DI GARA CON PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLE OPERE RELATIVE AL PROGETTO ESECUTIVO PER L’ADEGUAMENTO STRUTTURALE DELL’EDIFICIO SEDE DEL MUNICIPIO DI CARSOLI del 3 /12/ 2015 . Per l’invio di comunicazioni: PEC : (specificare l’indirizzo del concorrente)_____”**.

Tale plico deve contenere, a pena di esclusione, le sotto elencate buste, ciascuna delle quali deve essere debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura e deve recare sull'esterno la seguente dicitura: BUSTA A) – Documentazione Amministrativa; BUSTA B) - Offerta Economica..

Per i contenuti delle buste “A”, “B”, vedere disciplinare di gara.

5. Non è ammesso il ritiro delle offerte già pervenute. **Nel caso in cui una ditta farà pervenire nei termini più offerte, sarà ammessa solo l'offerta pervenuta per prima.**

6. I plichi contenenti la domanda di partecipazione, l'offerta e la documentazione richiesta, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio di cui al punto IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione ed all'indirizzo di cui al punto I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto.

- Entro il suddetto termine perentorio di cui al IV.3.4) *Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione* ed all'indirizzo di cui al punto I.1) *Denominazione, indirizzi e punti di contatto*, è altresì possibile la consegna a mano del plico, presso l'ufficio protocollo dell'Ente secondo le modalità e gli orari indicati nel disciplinare di gara. I plichi, come precedentemente detto, devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso, le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima e l'indicazione della e-mail, al quale inviare le comunicazioni inerenti la gara.

- Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

- In caso di R.T.I. o consorzio, la dichiarazione sostitutiva deve essere prodotta da ciascun concorrente che costituisce o costituirà la R.T.I. o il consorzio.

- In caso di associazione temporanea o consorzio già costituito, alla domanda di partecipazione deve essere allegato, in copia autentica, il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria o

l'atto costitutivo del consorzio. In caso di R.T.I o di consorzi costituendi la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dai rappresentanti legali di tutte le ditte da associarsi o consorziarsi. In tale caso, la domanda di partecipazione dovrà specificare le parti dell'appalto che saranno eseguite dalle singole ditte e contenere l'impegno che in caso di aggiudicazione le stesse si conformeranno a quanto previsto dalla normativa vigente.

7. Saranno escluse offerte alla pari o in aumento, offerte condizionate, o espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta. Quando in un'offerta vi sia discordanza fra il prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre, sarà presa in considerazione l'indicazione più vantaggiosa per l'amministrazione. Non hanno efficacia eventuali dichiarazioni di ritiro di offerte già presentate, né sono efficaci le offerte di uno stesso concorrente successive a quelle inizialmente presentate. Qualora emerga la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni rese per la partecipazione alla gara d'appalto, ferme restando le responsabilità penali per il mendacio, il dichiarante decade dai benefici conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

8. Ciascuna delle imprese che intenda partecipare in R.T.I. deve produrre la documentazione richiesta, deve assumere l'impegno ad uniformarsi alla disciplina prevista dalla normativa vigente e deve indicare l'impresa che assumerà la qualità di capogruppo. Quest'ultima deve dichiarare la propria disponibilità all'accettazione del mandato e della procura.

9. Per quant'altro non espressamente previsto dal presente bando, si farà riferimento alla normativa vigente al momento della celebrazione della gara.

10. Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso in cui verrà presentata o rimarrà in gara una sola offerta purchè ritenuta valida.

11. L'aggiudicatario è obbligato, come per legge, nel rispetto delle disposizioni normative vigenti ad indicare un numero di conto corrente bancario dedicato, anche se in via non esclusiva, a tutte le operazioni relative al presente appalto e dovrà dichiarare di essere consapevole che la risoluzione contrattuale è altresì prevista nella ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.

12. Con la presentazione della domanda di partecipazione i concorrenti acconsentono alla raccolta e al trattamento dei dati per le finalità relative alla presente procedura di gara.

13. Tutte le comunicazioni inerenti la presente gara saranno effettuate a mezzo di posta certificata o fax ed, a tal fine, le ditte dovranno indicare l'e-mail e il N° di fax dove effettuare tali comunicazioni.

14. Il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Roberto Ziantoni tel. n. 0863-908317 -16

V.2) Procedure di ricorso:

V.3) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Denominazione ufficiale: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELL'AQUILA

V.4) Data di spedizione dell'estratto del presente avviso alla GURI 29.10.2015.

Carsoli, 29.10.2015

f.to Il Responsabile del Servizio Tecnico
arch. Roberto Ziantoni