



COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila
- Medaglia d'argento al valor civile -

Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 0863 – 90.83.00 Fax: 0863 – 99.54.12



DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 87	OGGETTO: Masterplan per l'Abruzzo-DGR 361 del 29.06.2017.” Interventi di valorizzazione e sviluppo turistico strategico integrato e sostenibile con recupero di borghi di aree interne, rilancio delle micro imprese”.COD. PSRA BORGHI AUTENTICI D' ITALIA. INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DEL COMPLESSO MONUMENTALE DEL FORTE DE' LEONI IN CARSOLI. - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA.
DATA 22.07.2021	CUP: B43G14001020002 - CIG: 82625507F4

L'anno **duemilaventuno** il giorno **ventidue** del mese di **luglio** nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- ai sensi dell'art. 50 comma 10 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 8 e seguenti del C.C.N.L. 31.01.1999, il Sindaco con decreto prot. n. 9737 del 24.12.2020, ha attribuito al sottoscritto l'incarico di Responsabile pro-tempore del Servizio Tecnico;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 06/05/2021 è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2021-2023;
- che in data 01.07.2017 è stato sottoscritto tra la Regione Abruzzo ed il Comune di Carsoli il Protocollo d' intesa per la realizzazione degli” Interventi di valorizzazione e sviluppo turistico strategico integrato e sostenibile con recupero di borghi di aree interne, rilancio delle micro imprese” Codifica PSRA/58;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 48 del 09.04.19 è stato approvato l'atto di concessione tra la Regione Abruzzo ed il Comune di Carsoli relativo all'”Intervento di messa in sicurezza del Complesso monumentale Forte dei Leoni “dell'importo complessivo di 140.000 €;
- che con determina n.88 del 29.05.2019 è stata affidata la progettazione definitiva- esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori in epigrafe agli architetti Margherita Bernardi ed Adele Cortellessa;
- con determina n. 158 del 03.09.2019 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo denominato” Intervento di messa in sicurezza del Complesso monumentale Forte dei Leoni in Carsoli”, redatto dalle suddette professioniste il cui quadro economico era il seguente:

QUADRO ECONOMICO		
Sommano i lavori	€ 107.493,44	
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.224,80	
Totale lavori al netto della sicurezza	€ 104.268,64	
Importo a base di gara		€ 107.493,44
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA su lavori al 10%	€ 10.749,34	

spese di pubblicità	€ 350,00	
Per spese tecniche	€ 8.599,48	
Cassa di previdenza 4%	€ 263,98	
IVA su imponibile su € 3599,48+cassa	€ 823,56	
Imprevisti IVA compresa	€ 7.570,33	
allaccio ai pubblici servizi	€ 2.000,00	
Per incentivo al Responsabile del Procedimento	€ 2.149,87	
totale somme a disposizione dell'amministrazione		€ 32.506,56
TOTALE INTERVENTO		€ 140.000,00

- con determina n.22 del 26.02.2020 sono stati definitivamente aggiudicati i lavori relativi all'intervento di messa in sicurezza del Forte De' Leoni alla ditta Eurogas Site Solutions srl con sede in Via Ranelletti 298/A – Celano (AQ), P.IVA 01831870660 per un importo al netto del ribasso d'asta del 10,75 % pari ad € 96.284,56 oltre IVA;
- che il Quadro Tecnico Economico rimodulato post gara risultava il seguente:

QUADRO ECONOMICO			
Sommano i lavori	€ 107.493,44		
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.224,80		
Totale lavori al netto della sicurezza	€ 104.268,64		
Importo a base di gara		€ 107.493,44	
ribasso 10,75 €	€ 11.208,88		
importo contrattuale	€ 96.284,56	€ 96.284,56	
Somme a disposizione dell'Amministrazione			
IVA su lavori al 10%	€ 9.628,46		
spese di pubblicità	€ 350,00		
Per spese tecniche	€ 8.599,48		
Cassa di previdenza 4%	€ 263,98		
IVA su imponibile su € 3599,48+cassa	€ 823,56		
Imprevisti IVA compresa	€ 7.570,33		
allaccio ai pubblici servizi	€ 2.000,00		
Per incentivo al Responsabile del Procedimento	€ 2.149,87		
economie di gara iva compresa	€ 12.329,77		
totale somme a disposizione dell'amministrazione		€ 43.715,44	
TOTALE INTERVENTO		€ 140.000,00	

- in data 05.03.2020 sono stati consegnati i lavori in oggetto, come da verbale nella stessa data;
- durante le lavorazioni, a seguito della realizzazione dei ponteggi e della rimozione dell'edera, che ha consentito una puntuale verifica dello stato di conservazione delle murature, si è riscontrata la presenza di un crollo importante del paramento murario nella parte superiore del lato nord e un crollo di minore rilevanza nella parte sommitale del lato est.
- E' stata concordata dalla direzione lavori con il RUP ing. Quinto D'Andrea, la necessità di intervenire prontamente alla messa in sicurezza delle parti interessate dai crolli, con opere da realizzare a fattura, utilizzando le risorse disponibili per imprevisti nel Quadro Economico.

- Con l'Ordine di Servizio n.1, sono state ordinate: la realizzazione di puntellature e cerchiature, la rimozione delle porzioni di muratura decoesa con il successivo necessario reintegro in relazione alla stabilità del paramento stesso con il metodo del cuci-scuci. E' stato redatto un Computo Metrico Estimativo relativo alle lavorazioni a fattura per un importo al netto del ribasso d'asta, comprensivo degli oneri della sicurezza, pari ad euro 6.761,65 oltre IVA pari complessivamente ad € 7.437,81.

Dato atto che

- a seguito delle misure di prevenzione per combattere l'emergenza COVID 19 ci sono stati forti rallentamenti sulle lavorazioni e conseguenti maggiori oneri per l'impresa;
- durante l'esecuzione delle opere principali, in accordo con il Rup, si è valutata l'opportunità di eliminare alcune lavorazioni accessorie inizialmente previste (corrispondenti ad una quota pari al 4,5% circa dell'appalto), in luogo di altre ritenute più opportune e necessarie;
- per quanto su esposto è stata redatta dalle professioniste arch. Adele Cortellessa e arch. Margherita Bernardi una perizia di Variante e Suppletiva, acquisita il 20.07.2021 al prot.n.5320, composta dai seguenti elaborati:
 1. Relazione tecnica;
 2. Elaborati grafici;
 3. Computo Metrico Estimativo;
 4. Stima d' incidenza della manodopera;
 5. Elenco prezzi;
 6. Quadro economico;
 7. Schema di atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi
- il QTE di Perizia di Variante e Suppletiva risulta come segue:

____ PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA ____			
QUADRO ECONOMICO			
	Sommano i lavori	€ 118.559,83	
	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.351,10	
	Oneri della sicurezza COVID non soggetti a ribasso	€ 3.916,75	
	Totale lavori al netto della sicurezza	€ 111.291,98	
	ribasso 10,75 €	€ 11.963,89	
	importo contrattuale DI VARIANTE	€ 106.595,94	€ 106.595,94
	DELL'AMMINISTRAZIONE		
	IVA su lavori al 10%	€ 10.659,59	
	spese di pubblicità	€ 350,00	
	Per spese tecniche	€ 9.484,79	
	Cassa di previdenza 4%	€ 298,32	
	Imprevisti IVA compresa- lavori a fattura	€ 7.437,81	
	allaccio ai pubblici servizi	€ 2.000,00	
	Per incentivo al Responsabile del Procedimento	€ 2.371,20	
	Economie	€ 802,35	
	totale somme a disposizione dell' amministrazione		€ 33.404,06
	TOTALE INTERVENTO		€ 140.000,00

Dato atto che la documentazione è completa ed esaustiva

Ritenuto pertanto di poter approvare la documentazione progettuale di cui trattasi

Tutto ciò premesso:

visto il D.Lgs. 50/2016 come modificato ed integrato nel testo vigente
visto il regolamento di contabilità comunale

D E T E R M I N A

- di approvare la perizia di variante e suppletiva dell'”Intervento di messa in sicurezza del Complesso Monumentale del forte de’ Leoni” che comporta un aumento di spesa pari al 9% circa, per un importo contrattuale di variante pari ad € 106.595,94, costituita dagli elaborati di seguito elencati, redatti dagli architetti Margherita Bernardi ed Adele Cortellessa:

1. Relazione tecnica;
2. Elaborati grafici;
3. Computo Metrico Estimativo;
4. Stima d’ incidenza della manodopera;
5. Elenco prezzi;
6. Quadro economico;
7. Schema di atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi

Dare atto che le spese sopra citate sono previste nel quadro economico dell’intervento con imputazione al capitolo “Intervento di messa in sicurezza del complesso monumentale del Forte dei Leoni” contabilizzato alla Missione 1-Programma 5-titolo II- Macroaggregato 2 del corrente bilancio 2021-2023, gestione residui.

la presente determinazione, avrà esecuzione dopo l’apposizione del visto di regolarità contabile e l’inserimento nella raccolta, di cui all’art. 183 del D. Lgs. 267/2000.

ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

la presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
f.to Ing. Quinto D’Andrea

Parere di regolarità tecnica: favorevole

Ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
f.to Ing. Quinto D' Andrea

Parere di regolarità contabile: favorevole

Ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL si attesta la regolarità contabile del presente atto.

Visto di regolarità contabile:

Impegno n. 17918 del 15/10/2019 reimp.

A norma dell'art. 153 – comma 5, del D. Lgs. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria.

Carsoli lì 29.07.2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

f.to D.ssa A.M. D'Andrea

Prot. N. 7926 del 28.10.2021

La presente determinazione viene trasmessa oggi _____ :

- ☐ All'Albo Pretorio
- ☐ All'ufficio di Segreteria
- ☐ All'Albo Beneficiari di cui all'art. 18 della L. n. 134/2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO AD INTERIM
f.to Arch. Mauro Di Natale

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____

Carsoli lì _____

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI

LIQUIDAZIONE AMMINISTRATIVA E CONTABILE
SERVIZIO FINANZIARIO

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Effettuati i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti pervenuti;

Visto che le fatture liquidate con il provvedimento che precede:

- sono state redatte delle ditte creditrici nella forma prevista dalla vigente normativa e riportano l'indicazione del codice fiscale;
- sono regolari agli effetti dell'I.V.A. e/o della tassa di quietanza;

Accertato che la spesa liquidata rientra nei limiti dell'impegno;

A U T O R I Z Z A

l'emissione del mandato di pagamento di € _____ a favore delle Ditte creditrici come sopra identificate, sull'intervento n. _____ dell'esercizio finanziario _____ (impegno n. _____ anno _____).

Dalla Residenza Comunale, li _____

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO

D.ssa A.M. D'Andrea

Emesso mandato n. _____ in data _____

IL CONTABILE
