



# COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila

Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 0863908300 Fax: 0863995412



## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

|                          |                                                                                                                                                            |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| n. 137<br>del 28.04.2016 | <b>OGGETTO:</b> ADEGUAMENTO STRUTTURALE DELL'EDIFICIO SEDE DEL MUNICIPIO DI CARSOLI – AFFIDAMENTO DEFINITIVO <b>CUP: B41E13000250002 – CIG: 6451996388</b> |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

L'anno **duemilasedici** il giorno **ventotto** del mese di **aprile** nel proprio ufficio.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Premesso che:

- ai sensi dell'art. 50 comma 10 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 8 e seguenti del C.C.N.L. 31.01.1999, il Sindaco con decreto prot. n. 7127 del 27.08.2015, ha attribuito al sottoscritto l'incarico di Responsabile pro - tempore del Servizio Tecnico;
- che con delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 13.08.15 è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2015 nonché la relazione previsionale e programmatica ed il bilancio pluriennale per il periodo 2015-2017;
- che a norma dell'art.163 c.3° del T.U. della Legge sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgv. n.267/00 è autorizzato l'esercizio provvisorio;
- l'intervento di cui all'oggetto è inserito nel programma triennale delle OO.PP. annualità 2015-2017;
- con deliberazione di G.C. n. 59/2013, che si intende integralmente richiamata sebbene non allegata, è stato approvato il progetto preliminare dell'intervento in parola redatto d'ufficio dall'arch. Roberto Ziantoni, responsabile pro-tempore del Servizio Tecnico comunale;
- con deliberazione di G.C. n. 60/2013, che si intende integralmente richiamata sebbene non allegata, è stato approvato il progetto definitivo e lo studio di vulnerabilità sismica in riferimento all'intervento in parola, come redatti dallo studio tecnico ASDEA S.r.l.;
- il Comune di Carsoli ha ottenuto un finanziamento per la esecuzione dell'intervento di cui trattasi, ai sensi della Linea di Azione VI.1.2.a a valere sui fondi PAR FSC 2007-2013 per un importo pari ad € 1.000.000,00;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 289/2015 è stato affidato l'incarico all'ing. Massimo Gerosolimo per quanto alla progettazione esecutiva dell'intervento di cui trattasi;
- con delibera di G. C. n. 63/2015 è stato approvato il richiesto progetto esecutivo che prevede una spesa complessiva pari ad € 1.100.000,00 di cui € 827.673,75 per lavori ed € 272.326,25 per somme a disposizione dell'Amm.ne ed oneri vari;
- l'importo complessivo pari ad € 1.100.000,00 trova copertura finanziaria per la somma di € 1.000.000,00 nel finanziamento di cui ai fondi PAR FSC 2007-2013, e per la somma di € 100.000,00 in fondi propri del Bilancio comunale;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 301/2015 è stata indetta specifica procedura di gara di evidenza pubblica, per selezionare un operatore economico cui affidare la esecuzione dell'intervento di cui trattasi;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 366/2015 che si intende integralmente richiamata sebbene non allegata, la procedura di cui sopra è stata provvisoriamente aggiudicata all'operatore economico MD LEADER BUILDING S.r.l. con sede nel Comune di L'Aquila a seguito di un ribasso offerto pari al 31,2370%;

Precisato che in esito all'esperimento di gara è stato rimodulato il quadro economico afferente l'intervento che pertanto prevede un importo lavori pari ad € 587.674,95 (oneri sicurezza inclusi) ed un importo per somme a disposizione dell'Amm.ne ed oneri vari pari ad € 272.326,25 per un importo complessivo pari ad € 860.001,20, come meglio esplicitato nell'allegato 1;

Dato atto che a seguito delle sedute di gara in data 17.12.2015, 19.12.2015, e 29.12.2015 la commissione giudicatrice ha, tra l'altro, provveduto alla aggiudicazione provvisoria con la redazione di specifica graduatoria disponendo il soccorso istruttorio come nel verbale in data 29.12.2015 specificato, e con verbale in data 04.02.2016 la commissione giudicatrice ha confermato in esito alle precedenti risultanze, quanto già definito in merito alla aggiudicazione provvisoria dell'intervento in parola;

Ribadito e precisato che agli operatori economici partecipanti ed esclusi dalla procedura di gara ovvero per anomalia dell'offerta è stata già data comunicazione informale e che è in itinere la pubblicazione come da previsione legislativa;

Precisato, ai sensi dell' art. 192 del decreto legislativo n. 267/2000 ss.ii. e mm., che:

- Il fine che il contratto intende perseguire è la messa in sicurezza della sede municipale;
- L'oggetto del contratto sono le lavorazioni come descritte nel progetto esecutivo di cui alla deliberazione di G.C. n. 63/2015;
- Per la scelta del contraente si è fatto ricorso ad una procedura aperta, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 163/06 ss.ii. e mm.;
- La forma contrattuale sarà quella della scrittura pubblica amministrativa.

DETERMINA

- di approvare le risultanze dell'espletamento della gara a seguito delle sedute della medesima nelle date 17.12.2015, 19.12.2015, 29.12.2015 e 04.02.2016, le cui risultanze sono riportate nei verbali medesimi che sebbene non materialmente allegati si intendono integralmente richiamati nel presente atto, ed aggiudicare all'operatore economico MD LEADER BUILDING S.r.l. con sede nel Comune di L'Aquila la esecuzione delle opere relative all'intervento di cui all'oggetto;
- di approvare la graduatoria di cui allegato n. 2 confermando le esclusioni e le motivazioni già partecipate ai singoli concorrenti;
- di dare atto che, a seguito dell'espletamento della procedura di gara il QTE è rideterminato come di seguito riportato:

**QUADRO TECNICO ECONOMICO INTERVENTO RIMODULATO POST GARA**

| A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA              |                                                                   |                |                     |
|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------|
| A1                                           | <b>lavori e somministrazioni a base d'asta soggetti a ribasso</b> |                | <b>€ 768.315,78</b> |
| A2                                           | oneri di sicurezza diretti non soggetti a ribasso d'asta          | € 24.302,78    |                     |
| A3                                           | costi di sicurezza stimati per l'attuazione del PSC               | € 35.055,19    |                     |
| A4                                           | <b>TOTALE IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA</b>                        | 827.673,75     |                     |
| <b>ribasso a seguito espletamento gara</b>   |                                                                   | <b>31,237%</b> | <b>€ 239.998,80</b> |
| <b>importo aggiudicazione (contrattuale)</b> |                                                                   |                | <b>€ 587.674,95</b> |

| B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE |                                                                                                                                                                 |     |                    |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------------------|
| B1                                           | spese tecniche                                                                                                                                                  | 10% | <b>€ 94.000,00</b> |
|                                              | per imprevisti ed accordi bonari                                                                                                                                |     | <b>€ 58.675,01</b> |
| B2                                           | per mobilitaz. Tot. attrezzature, conness. uffici necessarie per garantire la cont. logistica delle funz. municipali da recupero economie di spettanza comunale |     | <b>€ 9.320,97</b>  |
| B3                                           | spese commissioni giudicatrici                                                                                                                                  |     | <b>€ 3.000,00</b>  |
| B3                                           | spese pubblicità                                                                                                                                                |     | <b>€ 2.000,00</b>  |
| B4                                           | per collaudo statico                                                                                                                                            |     | <b>€ 3.000,00</b>  |
| B5                                           | per collaudi specialistici                                                                                                                                      |     | <b>€ 3.000,00</b>  |
| B6                                           | per incentivi ex art. 90 c.5 e 92 c.7 bis D.Lgs. 163/06 (2% di A3+B2+B3)                                                                                        |     | <b>€ 13.242,78</b> |
| B7                                           | IVA sui lavori ed oneri di sicurezza                                                                                                                            | 10% | <b>€ 58.767,49</b> |
| B8                                           | CNPAIA                                                                                                                                                          | 4%  | <b>€ 4.000,00</b>  |
| B9                                           | IVA sulle voci b1, b3, b4, b5,                                                                                                                                  | 22% | <b>€ 23.320,00</b> |

|  |                                    |                     |
|--|------------------------------------|---------------------|
|  | <b>totale somme a disposizione</b> | <b>€ 272.326,25</b> |
|--|------------------------------------|---------------------|

|  |                                |                     |
|--|--------------------------------|---------------------|
|  | <b>COSTO TOTALE INTERVENTO</b> | <b>€ 860.001,20</b> |
|--|--------------------------------|---------------------|

- di dare atto che il contratto potrà essere stipulato, una volta decorsi i termini stabiliti dal D. Lgs 163/2006 ed accertata dal Responsabile del procedimento la permanenza di tutte le condizioni previste medesimo dal D.Lgs. 163/2006, le cui finalità e modalità di stipulazione saranno quelle richiamate in narrativa e comunque comprese nel disciplinare di gara, nel Capitolato d'appalto e nella documentazione di cui al disciplinare di gara.
- di compiere tutti gli atti conseguenti la presente determinazione.

La presente determinazione, avrà esecuzione dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria e l'inserimento nella raccolta di cui all'art. 183, c. 9 del D. Lgs. 267/2000;  
Ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

La presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
f.to (arch. Roberto Ziantoni)

**Parere di regolarità tecnica: favorevole**

Ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
f.to arch. Roberto Ziantoni

**Parere di regolarità contabile: favorevole**

Ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL si attesta la regolarità contabile del presente atto.

**Visto di regolarità contabile:**

Impegno n. 15395 del 30/10/2015

**A norma dell'art. 153 – comma 5, del D. Lgs. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria.**

Carsoli lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

f.to D.ssa A.M. D'Andrea

---

|                              |
|------------------------------|
| Prot. n. 4677 del 18/05/2016 |
|------------------------------|

La presente determinazione viene trasmessa oggi \_\_\_\_\_ :

- ☐ All'Albo Pretorio
- ☐ All'ufficio di Segreteria
- ☐ All'Albo Beneficiari di cui all'art. 18 della L. n. 134/2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
f.to arch. Roberto Ziantoni

---

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Carsoli lì \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI

\_\_\_\_\_

LIQUIDAZIONE AMMINISTRATIVA E CONTABILE  
SERVIZIO FINANZIARIO

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

**Effettuati** i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti pervenuti;

**Visto** che le fatture liquidate con il provvedimento che precede:

- sono state redatte in carte intestata delle ditte creditrici e riportano l'indicazione del codice fiscale;
- sono regolari agli effetti dell'I.V.A. e/o della tassa di quietanza;

**Accertato** che la spesa liquidata rientra nei limiti dell'impegno;

A U T O R I Z Z A

l'emissione del mandato di pagamento di € \_\_\_\_\_ a favore delle Ditte creditrici come sopra identificate, sull'intervento n. \_\_\_\_\_ dell'esercizio finanziario \_\_\_\_\_ (impegno n. \_\_\_\_\_ anno \_\_\_\_\_).

Dalla Residenza Comunale, li \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO

D.ssa A.M. D'Andrea

---

Emesso mandato n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

IL CONTABILE

-----

|                                                   |                 |                               |
|---------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------|
| ARCAIKOS RESTAURI SRL                             | 33,3330%        |                               |
| MORETTI QUINTILIO                                 | 33,1230%        |                               |
| RESTAURI IMPIANTI                                 | 32,9170%        |                               |
| MAZZETTI SRL                                      | 32,7400%        |                               |
| BARBIERI NARDONE COSTRUZIONI                      | 32,6680%        |                               |
| F.LLI PERSIA                                      | 32,6240%        |                               |
| COSTRUZIONI TAGLIAFERRI                           | 32,5610%        |                               |
| RANGHIASCI E C. SRL                               | 32,5590%        |                               |
| DI COLA MARIO SRL                                 | 32,5510%        |                               |
| ALFA COSTRUZIONI                                  | 32,4700%        |                               |
| COLUZZI COSTRUZIONI RESTAURI SRL                  | 32,4170%        |                               |
| REI CONSORZIO                                     | 32,3680%        |                               |
| AMORINI GIOVANNI IMPRESA EDILE                    | 32,3300%        |                               |
| VALORI SCARL                                      | 32,3110%        |                               |
| RES AMBIENTE 91                                   | 32,2780%        |                               |
| DELTA LAVORI SPA                                  | 32,1730%        |                               |
| ITALTECNOBETON SRL - ALLI COSTRUZIONI SRL         | 32,1620%        |                               |
| IMPRESA RUGGIERI FRANCESCO                        | 32,1520%        |                               |
| CICCHETTI REMO & FIGLIO SRL                       | 32,1440%        |                               |
| EDIL IN SRL                                       | 32,1300%        |                               |
| BLERANA EDILE SPA                                 | 32,1280%        |                               |
| VELLA SALVATORE IMPRESA EDILE                     | 32,0860%        |                               |
| ING. ANTONIO RESTA E C S.R.L. - UPGRADING SERVICE | 32,0380%        |                               |
| IMPRESA COSTRUZIONI GEOM. NICOLETTI LORETO        | 31,9230%        |                               |
| LA FENICE                                         | 31,8990%        |                               |
| SIFE SRL                                          | 31,8920%        |                               |
| LANGELLA SRL                                      | 31,8900%        |                               |
| METRO COSTRUZIONI SRL                             | 31,8880%        |                               |
| DI EGIDIO VITTORIO                                | 31,8650%        |                               |
| COMINIO SRL                                       | 31,8240%        |                               |
| PASCUAL SRL                                       | 31,8000%        |                               |
| TRAV COSTRUZIONI GENERALI SRL                     | 31,7890%        |                               |
| EDIL DI MARCO SNC                                 | 31,7750%        |                               |
| SISTHEMA SRL                                      | 31,7680%        |                               |
| SISTEM.CO.I SRL                                   | 31,7130%        |                               |
| EDIL COSTRUCTA SRL                                | 31,6690%        |                               |
| DEMA SRL                                          | 31,6270%        |                               |
| GENERAL COSTRUZIONI SRL                           | 31,6190%        |                               |
| IMPRESA EDILE FELIZIANI ITALO / MIRKO             | 31,6130%        |                               |
| EDIL BROS                                         | 31,5960%        |                               |
| COSTRUZIONI PAOLO SIBILIO SRL                     | 31,5930%        |                               |
| ELLEBI COSTRUZIONI SRL                            | 31,5580%        |                               |
| SOC. COOP. CARECA                                 | 31,5260%        |                               |
| ERAGON CONSORZIO STABILE                          | 31,5170%        |                               |
| M.A.C.E. SRL                                      | 31,5130%        |                               |
| SALTO COSTRUZIONI                                 | 31,4980%        |                               |
| CREDENDINO DOMENICO SRL                           | 31,4670%        |                               |
| ITALCANTIERI SRL                                  | 31,4670%        |                               |
| A.D. RESTAURI & COSTRUZIONI                       | 31,4560%        |                               |
| F.LLI RINALDI SRL                                 | 31,4520%        |                               |
| CAMAR SOC. COOP.                                  | 31,3210%        |                               |
| PRO.MU. RESTAURI ARTISTICI SRL                    | 31,2880%        | soglia di anomalia = 31,2856% |
| <b>LEADER SRL</b>                                 | <b>31,2370%</b> | <b>AFFIDATARIA</b>            |
| A.L.E.S SRL                                       | 31,2340%        | <b>secondo classificato</b>   |
| COSBE SRL ROMA                                    | 31,1960%        |                               |
| COSTRUZIONI PAMA                                  | 31,1890%        |                               |
| OIKOS SRL - COEFIN SRL                            | 31,1600%        |                               |
| D.P. RESTAURO SNC - CISA APPALTI                  | 31,1560%        |                               |
| I.CO.RES. POZZUOLI (NA)                           | 31,1380%        |                               |
| NAPOLITANO LUCIA                                  | 31,1270%        |                               |
| IM.CO SRL                                         | 31,1210%        |                               |

|                                            |          |
|--------------------------------------------|----------|
| ALTERNATIVIA SRL                           | 31,1170% |
| D&T IMMOBILIARE SRL                        | 31,1110% |
| EDIL COSTRUZIONI GROUP SRL                 | 31,1110% |
| COSTRUZIONI LA POSTA ALFREDO SRL           | 31,1010% |
| SAPP SRL                                   | 31,0940% |
| MOLIRI SRL                                 | 31,0670% |
| IMEDA SRL                                  | 31,0610% |
| SOCOBEAN                                   | 31,0330% |
| SO.CO.MI. SPA                              | 31,0330% |
| POINT COSTRUZIONI                          | 31,0090% |
| COSTRUZIONI FREZZA SRL                     | 30,9870% |
| COSMAV SRL IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI    | 30,9810% |
| REAL COSTRUZIONI SRL                       | 30,9660% |
| FRANCO COSTRUZIONI GENERALI SRL            | 30,9560% |
| MAMMOLI EDILIZIA SRL                       | 30,9340% |
| GRAL COSTRUZIONI SRL                       | 30,9220% |
| OPERAZIONE SRL                             | 30,9180% |
| SOCCODATO SRL                              | 30,9110% |
| RESTAURI MEDA SRL                          | 30,9000% |
| SICOBEL SRL                                | 30,8970% |
| IMPRESA ROSSI SRL                          | 30,8970% |
| AVC SRL ROMA                               | 30,8950% |
| EDILSTRADE SRL                             | 30,8670% |
| E.C.M. SRL VITERBO                         | 30,8430% |
| R.C.R RESTAURI SRL                         | 30,8240% |
| B.P. COSTRUZIONI SRL                       | 30,7670% |
| DI FABRIZIO COSTRUZIONI SNC                | 30,7670% |
| VALLERIANI ENRICO - VARANESI ALFONSO       | 30,7360% |
| ROVERSI COSTRUZIONI                        | 30,7250% |
| LATTANZI SRL                               | 30,7180% |
| COSEDIL SPA                                | 30,7078% |
| TALLETTI COSTRUZIONI SRL                   | 30,6870% |
| TIERRE SRL UNIPERSONALE                    | 30,6670% |
| MAZZAFERRI SRL                             | 30,5870% |
| CAPITOLIUM ARTIS SRL                       | 30,5700% |
| C.I.R.A. SRL                               | 30,4440% |
| I PLATANI SRL                              | 30,3310% |
| EDILIZIA CANDELORO                         | 30,3070% |
| GRA RESTAURI SRL                           | 30,2900% |
| SILO IMPIANTI INDUSTRIALI SRL              | 30,2410% |
| CONSORZIO STABILE COSEAM ITALIA SPA        | 30,1710% |
| COSEM SAS                                  | 30,1580% |
| S.M. EDILIZIA SRL                          | 30,1270% |
| SIADeF GENERAL ELECTRIC DE FILIPPIS FAUSTO | 30,0950% |
| F.LLI STILE SRL - ABE SRL                  | 30,0530% |
| C.L.C. & C. SRL                            | 30,0260% |
| LORIS COSTRUZIONI                          | 30,0050% |
| COSTRUZIONI GIULISA SRL                    | 29,8890% |
| CIRCI COSTRUZIONI                          | 29,8880% |
| CON.AR.ED CONSORZIO ARTIGIANI EDILI        | 29,8620% |
| SP COSTRUZIONI                             | 29,8500% |
| SO.LA.SPE SRL                              | 29,8300% |
| ACE SRL                                    | 29,7120% |
| ICIET ENGINEERING SRL                      | 29,6330% |
| VISCA SRL                                  | 29,6320% |
| FAIM SRL                                   | 29,6139% |

|                                   |          |
|-----------------------------------|----------|
| EDILERICA APPALTI E COSTRUZIONI   | 29,4710% |
| MC RESTAURI                       | 29,3740% |
| MENDITTO COSTRUZIONI SRL          | 29,3530% |
| SEPRIM SAS                        | 29,3510% |
| FAM SRL                           | 29,0270% |
| ARTEDILE SRL                      | 29,0220% |
| BLASI COSTRUZIONI SRL             | 28,9450% |
| IMPRESA EDILE ALAGNA GIUSEPPE     | 28,9330% |
| COGERP SRL                        | 28,8900% |
| EDILROCCA SCARL                   | 28,8670% |
| COSTRUZIONI GENERALI SCARL        | 28,7600% |
| MINERVA RESTAURI                  | 28,7250% |
| DE SANTIS ANTONIO & C SRL         | 28,7200% |
| GORGERINO SRL                     | 28,6770% |
| DE CESARE SRL                     | 28,6200% |
| codisab                           | 28,4120% |
| A.R. ABITAZIONI & RESTAURI SRL    | 28,3730% |
| SP COSTRUZIONI TECNOLOGICHE       | 28,3510% |
| EDIL FEMA SRL                     | 28,3100% |
| SACEN SRL                         | 28,1710% |
| CINELLI COSTRUZIONI SRL           | 27,9900% |
| F.LLI DI NARDO SRL                | 27,8570% |
| S.E.F.A. DEI FLLI CARNICELLI SRL  | 27,5000% |
| SAMOA RESTAURI SRL                | 27,4860% |
| KARINTIA SRL                      | 27,2790% |
| ARIEM RESTAURI SRL                | 27,2700% |
| C.I.E.S. SRL                      | 27,0040% |
| GM TECNOCOSTRUZIONI SRL           | 26,9800% |
| CODIBER                           | 26,7860% |
| GTC SRL                           | 26,7290% |
| RM COSTRUZIONI ROMA               | 26,6750% |
| TOL & SA COSTRUZIONI SRL          | 26,2820% |
| D.R. COSTRUZIONI SRL              | 25,7700% |
| SOALCO SRL                        | 24,8750% |
| LA TITANO EDILIZIA SRL            | 24,7930% |
| EDIL COSTRUZIONI SRL - MA.MI. SRL | 24,6890% |
| D'ADIUTORIO APPALTI               | 24,1840% |
| CO.REST SRL                       | 23,5550% |
| S.C.R. ITALIA SRL                 | 23,2310% |
| IMPRESA DE FEO ANTONIO            | 23,1420% |
| MACARO COSTRUZIONI ARL            | 22,7000% |
| TRAVAGLINI ASCOLI PICENO          | 22,6430% |
| COGECO COSTRUZIONI E APPALTI SRL  | 22,2220% |
| LIVATA MANUTENZIONE               | 20,3190% |
| IMPRENDI ITALIA                   | 20,1000% |
| NED COSTRUZIONI SRL               | 18,7360% |
| PLEN                              | 17,7520% |