



# COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila

Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 0863908300 Fax: 0863995412



## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

n. 137 del 28.04.2016	<b>OGGETTO: ADEGUAMENTO STRUTTURALE DELL'EDIFICIO SEDE DEL MUNICIPIO DI CARSOLI – AFFIDAMENTO DEFINITIVO CUP: B41E13000250002 – CIG: 6451996388</b>
--------------------------	---

L'anno **duemilasedici** il giorno **ventotto** del mese di **aprile** nel proprio ufficio.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Premesso che:

- ai sensi dell'art. 50 comma 10 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 8 e seguenti del C.C.N.L. 31.01.1999, il Sindaco con decreto prot. n. 7127 del 27.08.2015, ha attribuito al sottoscritto l'incarico di Responsabile pro - tempore del Servizio Tecnico;
- che con delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 13.08.15 è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2015 nonché la relazione previsionale e programmatica ed il bilancio pluriennale per il periodo 2015-2017;
- che a norma dell'art.163 c.3° del T.U. della Legge sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgv. n.267/00 è autorizzato l'esercizio provvisorio;
- l'intervento di cui all'oggetto è inserito nel programma triennale delle OO.PP. annualità 2015-2017;
- con deliberazione di G.C. n. 59/2013, che si intende integralmente richiamata sebbene non allegata, è stato approvato il progetto preliminare dell'intervento in parola redatto d'ufficio dall'arch. Roberto Ziantoni, responsabile pro-tempore del Servizio Tecnico comunale;
- con deliberazione di G.C. n. 60/2013, che si intende integralmente richiamata sebbene non allegata, è stato approvato il progetto definitivo e lo studio di vulnerabilità sismica in riferimento all'intervento in parola, come redatti dallo studio tecnico ASDEA S.r.l.;
- il Comune di Carsoli ha ottenuto un finanziamento per la esecuzione dell'intervento di cui trattasi, ai sensi della Linea di Azione VI.1.2.a a valere sui fondi PAR FSC 2007-2013 per un importo pari ad €1.000.000,00;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 289/2015 è stato affidato l'incarico all'ing. Massimo Gerosolimo per quanto alla progettazione esecutiva dell'intervento di cui trattasi;
- con delibera di G. C. n. 63/2015 è stato approvato il richiesto progetto esecutivo che prevede una spesa complessiva pari ad €1.100.000,00 di cui €827.673,75 per lavori ed €272.326,25 per somme a disposizione dell'Amm.ne ed oneri vari;
- l'importo complessivo pari ad €1.100.000,00 trova copertura finanziaria per la somma di €1.000.000,00 nel finanziamento di cui ai fondi PAR FSC 2007-2013, e per la somma di €100.000,00 in fondi propri del Bilancio comunale;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 301/2015 è stata indetta specifica procedura di gara di evidenza pubblica, per selezionare un operatore economico cui affidare la esecuzione dell'intervento di cui trattasi;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 366/2015 che si intende integralmente richiamata sebbene non allegata, la procedura di cui sopra è stata provvisoriamente aggiudicata all'operatore economico MD LEADER BUILDING S.r.l. con sede nel Comune di L'Aquila a seguito di un ribasso offerto pari al 31,2370%;

Precisato che in esito all'esperimento di gara è stato rimodulato il quadro economico afferente l'intervento che pertanto prevede un importo lavori pari ad €587.674,95 (oneri sicurezza inclusi) ed un importo per somme a disposizione dell'Amm.ne ed oneri vari pari ad €272.326,25 per un importo complessivo pari ad €860.001,20, come meglio esplicitato nell'allegato 1;

Dato atto che a seguito delle sedute di gara in data 17.12.2015, 19.12.2015, e 29.12.2015 la commissione giudicatrice ha, tra l'altro, provveduto alla aggiudicazione provvisoria con la redazione di specifica graduatoria disponendo il soccorso istruttorio come nel verbale in data 29.12.2015 specificato, e con verbale in data 04.02.2016 la commissione giudicatrice ha confermato in esito alle precedenti risultanze, quanto già definito in merito alla aggiudicazione provvisoria dell'intervento in parola;

Ribadito e precisato che agli operatori economici partecipanti ed esclusi dalla procedura di gara ovvero per anomalia dell'offerta è stata già data comunicazione informale e che è in itinere la pubblicazione come da previsione legislativa;

Precisato, ai sensi dell' art. 192 del decreto legislativo n. 267/2000 ss.ii. e mm., che:

- Il fine che il contratto intende perseguire è la messa in sicurezza della sede municipale;
- L'oggetto del contratto sono le lavorazioni come descritte nel progetto esecutivo di cui alla deliberazione di G.C. n. 63/2015;
- Per la scelta del contraente si è fatto ricorso ad una procedura aperta, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 163/06 ss.ii. e mm.;
- La forma contrattuale sarà quella della scrittura pubblica amministrativa.

DETERMINA

- di approvare le risultanze dell'espletamento della gara a seguito delle sedute della medesima nelle date 17.12.2015, 19.12.2015, 29.12.2015 e 04.02.2016, le cui risultanze sono riportate nei verbali medesimi che sebbene non materialmente allegati si intendono integralmente richiamati nel presente atto, ed aggiudicare all'operatore economico MD LEADER BUILDING S.r.l. con sede nel Comune di L'Aquila la esecuzione delle opere relative all'intervento di cui all'oggetto;
- di approvare la graduatoria di cui allegato n. 2 confermando le esclusioni e le motivazioni già partecipate ai singoli concorrenti;
- di dare atto che, a seguito dell'espletamento della procedura di gara il QTE è rideterminato come di seguito riportato:

**QUADRO TECNICO ECONOMICO INTERVENTO RIMODULATO POST GARA**

A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA			
A1	<b>lavori e somministrazioni a base d'asta soggetti a ribasso</b>		€ <b>768.315,78</b>
A2	oneri di sicurezza diretti non soggetti a ribasso d'asta	€ 24.302,78	
A3	costi di sicurezza stimati per l'attuazione del PSC	€ 35.055,19	
A4	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA</b>	827.673,75	
<b>ribasso a seguito espletamento gara</b>		<b>31,237%</b>	€ <b>239.998,80</b>
<b>importo aggiudicazione (contrattuale)</b>			€ <b>587.674,95</b>

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1	spese tecniche	10%	€ <b>94.000,00</b>
	per imprevisti ed accordi bonari		€ <b>58.675,01</b>
B2	per mobilitaz. Tot. attrezzature, conness. uffici necessarie per garantire la cont. logistica delle funz. municipali da recupero economie di spettanza comunale		€ <b>9.320,97</b>
B3	spese commissioni giudicatrici		€ <b>3.000,00</b>
B3	spese pubblicità		€ <b>2.000,00</b>
B4	per collaudo statico		€ <b>3.000,00</b>
B5	per collaudi specialistici		€ <b>3.000,00</b>
B6	per incentivi ex art. 90 c.5 e 92 c.7 bis D.Lgs. 163/06 (2% di A3+B2+B3)		€ <b>13.242,78</b>
B7	IVA sui lavori ed oneri di sicurezza	10%	€ <b>58.767,49</b>
B8	CNPAIA	4%	€ <b>4.000,00</b>
B9	IVA sulle voci b1, b3, b4, b5,	22%	€ <b>23.320,00</b>

	<b>totale somme a disposizione</b>	€ <b>272.326,25</b>
--	------------------------------------	---------------------

<b>COSTO TOTALE INTERVENTO</b>	€ <b>860.001,20</b>
--------------------------------	---------------------

- di dare atto che il contratto potrà essere stipulato, una volta decorsi i termini stabiliti dal D. Lgs 163/2006 ed accertata dal Responsabile del procedimento la permanenza di tutte le condizioni previste medesimo dal D.Lgs. 163/2006, le cui finalità e modalità di stipulazione saranno quelle richiamate in narrativa e comunque comprese nel disciplinare di gara, nel Capitolato d'appalto e nella documentazione di cui al disciplinare di gara.
- di compiere tutti gli atti conseguenti la presente determinazione.

La presente determinazione, avrà esecuzione dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria e l'inserimento nella raccolta di cui all'art. 183, c. 9 del D. Lgs. 267/2000;  
 Ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

La presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
*f.to (arch. Roberto Ziantoni)*

**Parere di regolarità tecnica: favorevole**

Ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
f.to arch. Roberto Ziantoni

**Parere di regolarità contabile: favorevole**

Ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL si attesta la regolarità contabile del presente atto.

**Visto di regolarità contabile:**

Impegno n. 15395 del 30/10/2015

**A norma dell'art. 153 – comma 5, del D. Lgs. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria.**

Carsoli lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

f.to D.ssa A.M. D'Andrea

---

Prot. n. 4677 del 18/05/2016
------------------------------

La presente determinazione viene trasmessa oggi \_\_\_\_\_ :

- ☐ All'Albo Pretorio
- ☐ All'ufficio di Segreteria
- ☐ All'Albo Beneficiari di cui all'art. 18 della L. n. 134/2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
f.to arch. Roberto Ziantoni

---

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Carsoli lì \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI

\_\_\_\_\_

LIQUIDAZIONE AMMINISTRATIVA E CONTABILE  
SERVIZIO FINANZIARIO

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

**Effettuati** i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti pervenuti;

**Visto** che le fatture liquidate con il provvedimento che precede:

- sono state redatte in carte intestata delle ditte creditrici e riportano l'indicazione del codice fiscale;
- sono regolari agli effetti dell'I.V.A. e/o della tassa di quietanza;

**Accertato** che la spesa liquidata rientra nei limiti dell'impegno;

A U T O R I Z Z A

l'emissione del mandato di pagamento di € \_\_\_\_\_ a favore delle Ditte creditrici come sopra identificate, sull'intervento n. \_\_\_\_\_ dell'esercizio finanziario \_\_\_\_\_ (impegno n. \_\_\_\_\_ anno \_\_\_\_\_).

Dalla Residenza Comunale, li \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO

D.ssa A.M. D'Andrea

---

Emesso mandato n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

IL CONTABILE

-----

ARCAIKOS RESTAURI SRL	33,3330%	
MORETTI QUINTILIO	33,1230%	
RESTAURI IMPIANTI	32,9170%	
MAZZETTI SRL	32,7400%	
BARBIERI NARDONE COSTRUZIONI	32,6680%	
F.LLI PERSIA	32,6240%	
COSTRUZIONI TAGLIAFERRI	32,5610%	
RANGHIASCI E C. SRL	32,5590%	
DI COLA MARIO SRL	32,5510%	
ALFA COSTRUZIONI	32,4700%	
COLUZZI COSTRUZIONI RESTAURI SRL	32,4170%	
REI CONSORZIO	32,3680%	
AMORINI GIOVANNI IMPRESA EDILE	32,3300%	
VALORI SCARL	32,3110%	
RES AMBIENTE 91	32,2780%	
DELTA LAVORI SPA	32,1730%	
ITALTECNOBETON SRL - ALLI COSTRUZIONI SRL	32,1620%	
IMPRESA RUGGIERI FRANCESCO	32,1520%	
CICCHETTI REMO & FIGLIO SRL	32,1440%	
EDIL IN SRL	32,1300%	
BLERANA EDILE SPA	32,1280%	
VELLA SALVATORE IMPRESA EDILE	32,0860%	
ING. ANTONIO RESTA E C S.R.L. - UPGRADING SERVICE	32,0380%	
IMPRESA COSTRUZIONI GEOM. NICOLETTI LORETO	31,9230%	
LA FENICE	31,8990%	
SIFE SRL	31,8920%	
LANGELLA SRL	31,8900%	
METRO COSTRUZIONI SRL	31,8880%	
DI EGIDIO VITTORIO	31,8650%	
COMINIO SRL	31,8240%	
PASCUAL SRL	31,8000%	
TRAV COSTRUZIONI GENERALI SRL	31,7890%	
EDIL DI MARCO SNC	31,7750%	
SISTHEMA SRL	31,7680%	
SISTEM.CO.I SRL	31,7130%	
EDIL COSTRUCTA SRL	31,6690%	
DEMA SRL	31,6270%	
GENERAL COSTRUZIONI SRL	31,6190%	
IMPRESA EDILE FELIZIANI ITALO / MIRKO	31,6130%	
EDIL BROS	31,5960%	
COSTRUZIONI PAOLO SIBILIO SRL	31,5930%	
ELLEBI COSTRUZIONI SRL	31,5580%	
SOC. COOP. CARECA	31,5260%	
ERAGON CONSORZIO STABILE	31,5170%	
M.A.C.E. SRL	31,5130%	
SALTO COSTRUZIONI	31,4980%	
CREDENDINO DOMENICO SRL	31,4670%	
ITALCANTIERI SRL	31,4670%	
A.D. RESTAURI & COSTRUZIONI	31,4560%	
F.LLI RINALDI SRL	31,4520%	
CAMAR SOC. COOP.	31,3210%	
PRO.MU. RESTAURI ARTISTICI SRL	31,2880%	soglia di anomalia = 31,2856%
<b>LEADER SRL</b>	<b>31,2370%</b>	<b>AFFIDATARIA</b>
A.L.E.S SRL	31,2340%	<b>secondo classificato</b>
COSBE SRL ROMA	31,1960%	
COSTRUZIONI PAMA	31,1890%	
OIKOS SRL - COEFIN SRL	31,1600%	
D.P. RESTAURO SNC - CISA APPALTI	31,1560%	
I.CO.RES. POZZUOLI (NA)	31,1380%	
NAPOLITANO LUCIA	31,1270%	
IM.CO SRL	31,1210%	

ALTERNATIVIA SRL	31,1170%
D&T IMMOBILIARE SRL	31,1110%
EDIL COSTRUZIONI GROUP SRL	31,1110%
COSTRUZIONI LA POSTA ALFREDO SRL	31,1010%
SAPP SRL	31,0940%
MOLIRI SRL	31,0670%
IMEDA SRL	31,0610%
SOCOBEAN	31,0330%
SO.CO.MI. SPA	31,0330%
POINT COSTRUZIONI	31,0090%
COSTRUZIONI FREZZA SRL	30,9870%
COSMAV SRL IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI	30,9810%
REAL COSTRUZIONI SRL	30,9660%
FRANCO COSTRUZIONI GENERALI SRL	30,9560%
MAMMOLI EDILIZIA SRL	30,9340%
GRAL COSTRUZIONI SRL	30,9220%
OPERAZIONE SRL	30,9180%
SOCCODATO SRL	30,9110%
RESTAURI MEDA SRL	30,9000%
SICOBEL SRL	30,8970%
IMPRESA ROSSI SRL	30,8970%
AVC SRL ROMA	30,8950%
EDILSTRADE SRL	30,8670%
E.C.M. SRL VITERBO	30,8430%
R.C.R RESTAURI SRL	30,8240%
B.P. COSTRUZIONI SRL	30,7670%
DI FABRIZIO COSTRUZIONI SNC	30,7670%
VALLERIANI ENRICO - VARANESI ALFONSO	30,7360%
ROVERSI COSTRUZIONI	30,7250%
LATTANZI SRL	30,7180%
COSEDIL SPA	30,7078%
TALLETTI COSTRUZIONI SRL	30,6870%
TIERRE SRL UNIPERSONALE	30,6670%
MAZZAFERRI SRL	30,5870%
CAPITOLIUM ARTIS SRL	30,5700%
C.I.R.A. SRL	30,4440%
I PLATANI SRL	30,3310%
EDILIZIA CANDELORO	30,3070%
GRA RESTAURI SRL	30,2900%
SILO IMPIANTI INDUSTRIALI SRL	30,2410%
CONSORZIO STABILE COSEAM ITALIA SPA	30,1710%
COSEM SAS	30,1580%
S.M. EDILIZIA SRL	30,1270%
SIADeF GENERAL ELECTRIC DE FILIPPIS FAUSTO	30,0950%
F.LLI STILE SRL - ABE SRL	30,0530%
C.L.C. & C. SRL	30,0260%
LORIS COSTRUZIONI	30,0050%
COSTRUZIONI GIULISA SRL	29,8890%
CIRCI COSTRUZIONI	29,8880%
CON.AR.ED CONSORZIO ARTIGIANI EDILI	29,8620%
SP COSTRUZIONI	29,8500%
SO.LA.SPE SRL	29,8300%
ACE SRL	29,7120%
ICIET ENGINEERING SRL	29,6330%
VISCA SRL	29,6320%
FAIM SRL	29,6139%

EDILERICA APPALTI E COSTRUZIONI	29,4710%
MC RESTAURI	29,3740%
MENDITTO COSTRUZIONI SRL	29,3530%
SEPRIM SAS	29,3510%
FAM SRL	29,0270%
ARTEDILE SRL	29,0220%
BLASI COSTRUZIONI SRL	28,9450%
IMPRESA EDILE ALAGNA GIUSEPPE	28,9330%
COGERP SRL	28,8900%
EDILROCCA SCARL	28,8670%
COSTRUZIONI GENERALI SCARL	28,7600%
MINERVA RESTAURI	28,7250%
DE SANTIS ANTONIO & C SRL	28,7200%
GORGERINO SRL	28,6770%
DE CESARE SRL	28,6200%
codisab	28,4120%
A.R. ABITAZIONI & RESTAURI SRL	28,3730%
SP COSTRUZIONI TECNOLOGICHE	28,3510%
EDIL FEMA SRL	28,3100%
SACEN SRL	28,1710%
CINELLI COSTRUZIONI SRL	27,9900%
F.LLI DI NARDO SRL	27,8570%
S.E.F.A. DEI FLLI CARNICELLI SRL	27,5000%
SAMOA RESTAURI SRL	27,4860%
KARINTIA SRL	27,2790%
ARIEM RESTAURI SRL	27,2700%
C.I.E.S. SRL	27,0040%
GM TECNOCOSTRUZIONI SRL	26,9800%
CODIBER	26,7860%
GTC SRL	26,7290%
RM COSTRUZIONI ROMA	26,6750%
TOL & SA COSTRUZIONI SRL	26,2820%
D.R. COSTRUZIONI SRL	25,7700%
SOALCO SRL	24,8750%
LA TITANO EDILIZIA SRL	24,7930%
EDIL COSTRUZIONI SRL - MA.MI. SRL	24,6890%
D'ADIUTORIO APPALTI	24,1840%
CO.REST SRL	23,5550%
S.C.R. ITALIA SRL	23,2310%
IMPRESA DE FEO ANTONIO	23,1420%
MACARO COSTRUZIONI ARL	22,7000%
TRAVAGLINI ASCOLI PICENO	22,6430%
COGECO COSTRUZIONI E APPALTI SRL	22,2220%
LIVATA MANUTENZIONE	20,3190%
IMPRENDO ITALIA	20,1000%
NED COSTRUZIONI SRL	18,7360%
PLEN	17,7520%