



COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila

- Medaglia d'argento al valor civile -

Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 0863 – 90.83.00 Fax: 0863 – 99.54.12



DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 114	OGGETTO: LAVORI DI SISTEMAZIONE FACCIATE DELLA EX SCUOLA DI PIETRASECCA FRAZIONE DEL COMUNE DI CARSOLI.
DATA 19.03.2013	APPROVAZIONE PERIZIA ESECUTIVA 02. <u>LOTTO CIG: ZF40970009</u>

L'anno **duemilatredici** il giorno **diciannove** del mese di **marzo** nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che ai sensi dell'art. 50 comma 10 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 8 e seguenti del C.C.N.L. 31.01.1999, il Sindaco con decreto prot. n. 7499 del 09.08.2012, ha attribuito al sottoscritto l'incarico di Responsabile del Servizio Tecnico, per l'esercizio 2012;

Atteso che, il comma 381 dell'art. 1 della legge n. 228 del 24.12.2012 (legge di stabilità 2013), ha differito al 30 giugno 2013 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione autorizzando l'esercizio provvisorio;

Ricordato che ai sensi dell'art. 163 comma 3 del D.Lgs. 267/2000, si intende automaticamente autorizzato sino a tale data l'esercizio provvisorio" evidenziando che *"in tale periodo possono essere effettuate, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nell'ultimo bilancio definitivamente approvato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi o comunque spese necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente;*

Dato atto che, in relazione al disposto dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000, la G.C. con deliberazione n. 87 del 01.09.2010, individuava gli interventi di Bilancio affidati alla gestione del Responsabile del Servizio, per gli effetti di cui all'art. 183 comma 8 ed art. 185 del D. Lgs. 267/2000;

Dato atto altresì che, con deliberazione della Giunta Comunale n. 17 del 12.03.2013, è stata disposta nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2012, l'assegnazione provvisoria delle risorse riferite agli stanziamenti definitivi 2012, sia per la gestione di competenza che dei residui;

Ricordato che:

- a seguito delle segnalazioni delle associazioni che occupano alcune stanze presso la ex scuola in Pietrasecca – frazione di Carsoli, con le quali venivano segnalate copiose infiltrazioni dal tetto del fabbricato, si è riscontrato che:
 1. con l'installazione dell'impianto fotovoltaico sono risultate danneggiate alcune tegole;
 2. il manto di copertura era comunque in condizioni di grave ammaloramento, forse a causa dell'inclinazione del tetto relativamente bassa o forse per la scarsa qualità dei materiali impiegati, posati tuttavia senza inserire alcun elemento impermeabile;
- con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 517 del 31.12.2012, è stato approvato il computo metrico in merito alle lavorazioni necessarie per realizzare le seguenti opere edili approvato con determina de:
 1. posa di ponteggio;
 2. scomposizione del tetto;

3. preparazione del piano per la posa dell'impermeabilizzazione (camicia di calce);
4. posa in opera di manto di guaina in poliestere tipo – 20°;
5. sostituzione pluviali e grondaie;
6. smontaggio e rimontaggio dell'impianto fotovoltaico;

Atteso che per le lavorazioni in corso, è stato necessario eseguire il montaggio del ponteggio di protezione;

Ritenuto conveniente per quest'amministrazione comunale usufruire delle opere provvisorie già predisposte ad eseguire lavorazioni, peraltro di semplice preventivazione da parte di quest'ufficio tecnico naturalmente connesse con quelle in corso, nonché utilizzando le installazioni di cantiere già in essere i, previa richiesta alla ditta esecutrice della formulazione di in miglioramento del ribasso pari al 5%;

Dato atto che, con delibera di Giunta Comunale n. 18 del 18.03.2013, questo Ente ha provveduto ad approvare il Progetto Definitivo Esecutivo per la valorizzazione turistico ambientale delle Grotte del Cervo e dell'Ovito nella Riserva Naturale Speciale di Pietrasecca – II° Lotto B, redatto dai professionisti incaricati arch. Carlo Tellone e Perito Industriale Mauro Panzanaro, dal quale risulta il seguente quadro economico, che riporta al punto B.9 le sistemazioni urgenti di che trattasi:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO				
n.	descrizione	Importi	Totali	
A.1	Lavori a base di gara	€ 105 117,58		
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso 5% circa	€ 5 177,41		
A	Totale Lavori		€	110 294,99
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1	IVA 10% (A)	€ 11 029,50		
B.2	Spese Tecniche (15% di A)	€ 16 544,25		
B.3	IVA (21% B.2)	€ 3 613,26		
B.4	ONERI VARI (4% B.2)	€ 661,77		
B.5	Incentivi art. 92 comma 5 D.Lgs. 163/2006	€ 2 205,90		
B.6	Tipo di Frazionamento (IVA ed oneri inclusi)	€ 2 500,00		
B.7	Esproprio Terreni	€ 7 200,00		
B.8	Sistemazione delle strade interpoderali di accesso al depuratore (IVA, oneri e spese tecniche incluse)	€ 23 000,00		
B.9	Sistemazione urgente dell'edificio sede del Centro di Educazione Ambientale (IVA, oneri e spese tecniche incluse)	€ 100 000,00		
B.10	Imprevisti	€ 2 950,33		
	Totale (B)		€	169 705,01
	TOTALE COMPLESSIVO (A + B)		€	280 000,00

Visto il computo metrico di lavorazioni aggiuntive e complementari redatto da quest'ufficio che si compone delle seguenti categorie di lavorazioni e del relativo quadro di spesa:

1. rimozione di vecchia tinteggiatura;
2. rasatura armata delle facciate;
3. tinteggiatura delle facciate;
4. piccole sistemazioni esterne;

Atteso che, all'impresa Edilizia 2000 s.n.c. con sede in Carsoli alla Via Circonvallazione Turanense civico 18, Partita IVA 01458240668, è stato sottoposto il relativo computo metrico, al fine di concordare l'affidamento attraverso un ulteriore ribasso rispetto all'affidamento principale;

Acquisita la disponibilità ad eseguire i lavori da parte dell'impresa esecutrice dei lavori principali;

QUADRO ECONOMICO PERIZIA ESECUTIVA RIMODULATO

n.	descrizione	importo
A	Importo Lavori	€ 37 315,08
A.1	oneri per la sicurezza (3% A)	€ 1 119,45
A.2	Importo Lavori a base di gara	€ 36 195,63
A.3	Ribasso di gara (17,50%)	€ 6 334,23
A.4	Importo Lavori Ribassato	€ 29 861,39
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1	Accantonamento di cui all'art. 92 c. 5 D.lgs. 163/06 s.i. e m. (2% di A.1)	€ 746,30
B.2	Fornitura Infissi interni ed esterni	€ 4 000,00
B.3	Imprevisti e Varie (IVA inclusa)	€ 1 840,53
B.4	IVA (10% A)	€ 3 098,08
C	TOTALE COMPLESSIVO	€ 47 000,00

127-quinquies) opere di urbanizzazione primaria e secondaria elencate nell'articolo 4 della legge 29 settembre 1964, n. 847, integrato dall'articolo 44 della legge 22 ottobre 1971, n. 865; linee di trasporto metropolitane tramviarie ed altre linee di trasporto ad impianto fisso; impianti di produzione e reti di distribuzione calore-energia e di energia elettrica da fonte solare-fotovoltaica ed eolica; impianti di depurazione destinati ad essere collegati a reti fognarie anche intercomunali e ai relativi collettori di adduzione; edifici di cui all'articolo 1 della legge 19 luglio 1961, n. 659, assimilati ai fabbricati di cui all'articolo 13 della legge 2 luglio 1949, n. 408, e successive modificazioni;

Dato atto che la spesa risulta finanziata attraverso risorse disponibili sul mutuo posizione n. 4502654, "Manutenzione straordinaria – Opere ricettive per il turismo Grotte del Cervo e dell'Ovito, Pietrasecca II° Lotto" importo €449.317,50#;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che:

- a) il fine che il contratto intende perseguire è la sistemazione di fabbricati comunali;
- b) le modalità di scelta del contraente, data l'urgenza e l'esiguità dell'importo, è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 125 comma 11 del D. Lgs. 163/2006;
- c) la forma contrattuale sarà quella della scrittura privata mediante sottoscrizione del relativo preventivo adeguatamente dettagliato;

Visto lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti Locali approvato con D. Lgs. 267/2000;

Visto il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato con delibera C.C. n. 35/2002;

Visto il R.D. n. 827/1924;

Visto il D. Lgs. n. 163/06 s.i. e m.;

D E T E R M I N A

approvare il computo metrico dei lavori aggiuntivi e complementari di sistemazione dell'edificio già sede delle ex scuola elementare di Pietrasecca, composta dalle seguenti categorie dei lavori:

1. rimozione di vecchia tinteggiatura;
2. rasatura armata delle facciate;
3. tinteggiatura delle facciate;
4. piccole sistemazioni esterne;

affidare i lavori di che trattasi, per le motivazioni e valutazioni in premessa all'impresa esecutrice dei lavori principali, Edilizia 2000 s.n.c. con sede in Carsoli alla Via Circonvallazione Turanense civico 18, Partita IVA 01458240668;

dare atto che la spesa risulta finanziata attraverso risorse disponibili sul mutuo posizione n. 4502654, “Manutenzione straordinaria – Opere ricettive per il turismo Grotte del Cervo e dell’Ovito, Pietrasecca II° Lotto” importo €449.317,50#, come risultante da precedente rimodulazione;

imputare la spesa di che trattasi pari a €47.000,00#, sul capitolo 26897 del bilancio 2012 – mutuo posizione 4502654/00, giusto impegno di spesa 1523;

dare atto che lo scrivente ufficio, ha provveduto alla verifica in ordine alla regolarità contributiva (DURC) della predetta impresa;

dare atto altresì che l’impresa ha presentato apposita dichiarazione in merito alla tenuta di conto corrente dedicato per pagamenti afferenti il contratto in essere, ai sensi della Legge 136/2010 e ss. mm.;

La presente determinazione, avrà esecuzione dopo l’apposizione del visto di regolarità contabile e l’inserimento nella raccolta, di cui all’art. 183 del D. Lgs. 267/2000.

Ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

La presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
f.to Ing. Quinto D’Andrea

Parere di regolarità tecnica: favorevole

Ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

f.to Ing. Quinto D'Andrea

Parere di regolarità contabile: favorevole

Ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL si attesta la regolarità contabile del presente atto.

Visto di regolarità contabile:

Impegno n. 1523 del 30/11/2006

A norma dell'art. 153 – comma 5, del D. Lgs. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria.

Carsoli lì _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

f.to D.ssa A.M. D'Andrea

Prot. n. 5739 del 13/06/2013

La presente determinazione viene trasmessa oggi _____ :

- ✓ All'Albo Pretorio
- ✓ All'ufficio di Segreteria
- ✓ All'Albo Beneficiari di cui all'art. 18 della L. n. 134/2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

f.to Ing. Quinto D'Andrea

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____

Carsoli lì _____

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI

LIQUIDAZIONE AMMINISTRATIVA E CONTABILE
SERVIZIO FINANZIARIO

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Effettuati i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti pervenuti;

Visto che le fatture liquidate con il provvedimento che precede:

- sono state redatte in carte intestata delle ditte creditrici e riportano l'indicazione del codice fiscale;
- sono regolari agli effetti dell'I.V.A. e/o della tassa di quietanza;

Accertato che la spesa liquidata rientra nei limiti dell'impegno;

A U T O R I Z Z A

l'emissione del mandato di pagamento di € _____ a favore delle Ditte creditrici come sopra identificate, sull'intervento n. _____ dell'esercizio finanziario _____ (impegno n. _____ anno _____).

Dalla Residenza Comunale, li _____

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO

D.ssa A.M. D'Andrea

Emesso mandato n. _____ in data _____

IL CONTABILE
